

1.ª REVISÃO

PLANO

DIRETOR

MUNICIPAL



JANEIRO 2013

RELATÓRIO DE COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

APRESENTAÇÃO DOS RELATÓRIOS

O PDM da Lousã é constituído pelos seguintes documentos escritos:

- Regulamento;
- Relatório 1;
- Relatório 2;
- Relatório de Compromissos Urbanísticos.

O **RELATÓRIO 1** traduz os **Estudos de Caracterização do Território Municipal**, integrando o Enquadramento Municipal e os Estudos de Caracterização. Estes últimos, sintetizam a situação do município em termos de caracterização física, demográfica, económica, urbanística, atividades e equipamentos coletivos, património, turismo e infraestruturas. A síntese aqui apresentada, deriva de estudos sectoriais desenvolvidos mais detalhadamente sobre temas específicos, ao longo do processo de revisão do PDM e que podem complementar a informação deste relatório, nomeadamente em fichas identificativas/descritivas dos edifícios e em cartas em formato digital.

O **RELATÓRIO 2** traduz os **Objetivos e Estratégias – Fundamentação e Programa de Execuções** para o Município, integrando os Antecedentes à revisão do PDM, o Lançamento do Plano (da revisão), o Enquadramento Técnico e Metodológico do processo de revisão, a Avaliação do Território em termos de povoamento, indústria, agrícola e florestal, equipamentos, infraestruturas e turismo, a Composição do Plano, os Objetivos e Estratégias de Desenvolvimento e o Programa de Execuções e Meios de Financiamento.

O **RELATÓRIO DE COMPROMISSOS URBANÍSTICOS** contém as disposições previstas na Portaria n.º 138/2005, de 2 de fevereiro, apresentando informações relativas ao conjunto de operações urbanísticas de relevância para o apuramento das atividades administrativas e de licenciamento realizadas pela Câmara Municipal da Lousã.

RELATÓRIO DE COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

ÍNDICE

ENQUADRAMENTO	4
COMPROMISSOS URBANÍSTICOS	6
ANEXO	7

ENQUADRAMENTO

O Decreto-Lei 380/99, de 22 de setembro, republicado no Decreto-Lei nº 46/2009, de 20 de fevereiro, diploma que estabelece o regime jurídico dos instrumentos de gestão territorial, prevê que os elementos que acompanham os planos municipais de ordenamento do território, para além dos expressamente previstos naquele diploma, sejam fixados por portaria.

Por conseguinte, a Portaria nº138/2005, de 2 de fevereiro, do n.º3, alínea c) estabelece a apresentação de um relatório e ou planta com a indicação das licenças ou autorizações de operações urbanísticas emitidas, bem como das informações prévias favoráveis em vigor, na área de intervenção do plano, que pode ser substituível por declaração de câmara municipal comprovativa da inexistência dos referidos compromissos urbanísticos na área do plano.

No caso concreto do Município da Lousã, a opção escolhida recaiu na apresentação de um relatório contendo as disposições previstas na referida portaria. Deste modo, são apresentadas informações relativas ao conjunto de operações urbanísticas de relevância para o apuramento das atividades administrativas e de licenciamento realizadas pela Câmara Municipal da Lousã, tendo por base todo o quadro legal existente e a fundamentação expressa no PDM em vigor.

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS

São considerados compromissos urbanísticos todos os atos administrativos, assumidos pelo município, que consolidam direitos de edificação na esfera jurídica dos particulares, nomeadamente através de informações prévias favoráveis, deferimento de projetos de arquitetura, licenças e autorizações emitidas, e admissão de comunicações prévias, com eficácia, no âmbito de qualquer operação urbanística realizada ao abrigo do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (Decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro com a redação dada pelo Decreto-lei n.º 26/2010, de 30 de março) ou outro a que a lei confira esse direito.

Neste sentido, no âmbito da revisão do Plano Diretor Municipal da Lousã, foi efetuada uma compilação de todos os pedidos de operações urbanísticas que incidem sobre a área do Plano, cujas listagens se apresentam em anexo, relativos a:

- Loteamentos (sem limite temporal);
- Licenciamentos, autorizações e comunicações prévias (de 01/01/2005 a 11/01/2013);
- Informações Prévias (de 01/01/2010 a 11/01/2013).

De realçar, que as referidas listagens, incluem todos os pedidos de realização de operações urbanísticas que deram entrada na Câmara Municipal da Lousã nos períodos supra indicados, **considerados compromissos urbanísticos, que nos termos da lei, serão assumidos pelo município.**

De referir, que sem prejuízo do apresentado no presente relatório, serão ainda considerados os compromissos urbanísticos praticados até à data de entrada em vigor da 1.ª Revisão do PDM da Lousã.

ANEXO

Loteamentos (sem limite temporal);

Licenciamentos, autorizações e comunicações prévias (de 01/01/2005 a 11/01/2013);

Informações Prévias (de 01/01/2010 a 11/01/2013).

LOTEAMENTOS (Sem limite temporal)

Câmara Municipal da Lousã

Loteamentos

De 01/01/1979 a 11/01/2013

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Cova da Areia	Lousã	01/1979		Aires Caetano Serra e outros	02/11/1979
Fonte Vidal de Baixo	Lousã	02/1979		Aníbal Antunes Bandeira e outros	10/12/1979
Soutelã	Serpins	04/1982		Carlos Eugénio Cortez Ferreira	09/03/1982
Favariça	Lousã	05/1983		Juvenal Martins	
Quinta das Poças	Lousã	06/1985		Aníbal Antunes Bandeira	08/08/1985
			1845/2004		1º Aditamento - 09/06/2005
Favariça	Lousã	01/1986		Ângelo Coelho Dias	

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Codeçais	Lousã	02/1986		António da Conceição Ventura e outros	
					1º Aditamento – 30/07/1999
Favariça	Lousã	03/1986		Carlos Simões Alves Barata	
					1º Aditamento - 05/03/2001
Carvalhos	Lousã	04/1986		Carvalhos, Lda.	
Travessa da Vaqueira		05/1987		Maria José da Conceição Madeira Correia	
Rua da Graça, Rua 1º Dezembro	Lousã	06/1987		Garola, Vasco & Duarte, Construtores Cívicos, Lda.	
Casal dos Rios	Lousã	07/1987		Luís Mexia Mascarenhas de Lemos	
Manguela	Lousã	08/1987		Aníbal Antunes Bandeira e outro	
Vaqueira	Lousã	09/1987		Augusto Cipriano Fernandes Serra e outro	

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Cruz da Gândara	Vilarinho	10/1987		Isidro Batista dos Santos e Outros	
Carvalhais		11/1987		Francisco Bernardo Lopes e outros	
Tapada do Tanque	Vilarinho	12/1987		Artur Leal Seco	
Codessais – Ponte do Areal	Lousã	14/1987		José Luís Antunes e outro	
Avenida do Brasil	Lousã	01/1988	505/1987	Vasco Duarte António	
Rua Dr. Pedro Lemos	Lousã	01/1988		Rui Alberto Matos Cunha e outros	
Cano de Cima	Lousã	02/1988		Isac Martins Fernandes	
Largo da Graça	Lousã	03/1988		Garola, Vasco & Duarte, Construtores Cívicos, Lda.	
Regueiro, Av. S. Silvestre e Av.	Lousã	04/1988	485/1987	Aníbal Antunes Bandeira	

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Dr. José Maria Cardoso					
					1º Aditamento – 11/10/2004
Cabeço do Moiro	Lousã	05/1988		Artur Rosa Rodrigues	
Freixo	Vilarinho	01/1989		Artur Martins	
Gândara	Serpins	02/1989		Armando Carvalho e outros	
Calvário	Vilarinho	03/1989		Alvirina da Piedade Santos Serra e outro	
Flor da Rosa	Lousã	04/1989		Cidália dos Reis Jorge Martins e outra	
Soutelã - Rodas	Serpins	05/1989	245/1981	Francisco Fernandes Trindade	
Tapada do Regueiro	Lousã	01/1990		Arsénio Agostinho	
Casal de Ermio	Casal de Ermio	02/1990		Armando Sequeira Fernandes	

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Freixo	Vilarinho	01/1991		Artur Martins	
Quintais do Espinheiro	Lousã	02/1991		Carlos Fernando Simões	
Breja	Vilarinho	03/1991		Maria Idalina Costa Duarte	
Rua Sacadura Cabral	Lousã	04/1991		António Jorge Padilha Simões Lopes e Outra	
			2184/2002		1º Aditamento – 22/10/2002
Papanata	Lousã	07/1991		António Manuel Francisco Vaz e Outro	
Ponte do Areal	Lousã	08/1991		José Rodrigues e Outros	
					1º Aditamento 08/10/2004
Olival	Lousã	09/1991		Francisco Rosa e Outro	
Rogela	Vilarinho	10/1991		Carlos Manuel Duarte	

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Fonte dos Mouros	Lousã	13/1991		Artur Lopes Barreto	
Casal de Santo António	Serpins	14/1991		Alcides Manuel da Piedade Moreira	
Covas, Casal do espírito Santo	Vilarinho	01/1992	720/91	José Alexandre Almeida e outro	
Chã de Vale Madeiros	Serpins	02/1992	734/91	José Afonso Henriques de Carvalho	
Tapada do Tanque	Vilarinho	03/1992	45	Marcolino Alves Rodrigues e Outro	
Calçada de Baixo	Lousã	04/1992	80	Manuel Ferreira	
Quinta da Papanata	Lousã	05/1992	246	Júlia Alice Gonçalves Lopes e outros	
Tapada do Tanque	Vilarinho	06/1992	215/92	Américo da Conceição Lopes e outros	
Tapada do Tanque	Vilarinho	07/1992	216/92	António Jorge Soares Cristóvão	

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Covas	Vilarinho	02/1993	02/1993	Pedro Miguel Lopes de Campos Curvelo	12/08/1993
Rua General Humberto Delgado	Lousã	03/1993	03/1993	Alberto da Ressurreição Fernandes	11/06/1993
					1º Aditamento – 14/06/1995
Av. Dr. José Cardoso (Quinta da Vaqueira e Quinta de S. Pedro)	Lousã	04/1993	04/1993	Aníbal Antunes Bandeira	11/06/1993
Rodas - Soutelo	Serpins	05/1993	05/1993	José Rodrigues Nunes	12/08/1993
					1º Aditamento – 29/02/2000
Vale Vaqueiro	Casal de Ermio	06/1993	06/1993	José Maria de Jesus Cardoso	12/08/1993
Charamuga - Ramalhais	Lousã	07/1993	07/1994	José Soares Gonçalves	10/11/1993
Rua Dr. António José de Almeida	Lousã	08/1993	08/1994	Carlos Artur de carvalho Martins	26/11/1993

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Quintais da Gândara	Vilarinho	09/1993	09/1994	António Francisco e outro	19/11/1993
Pinheiro Manso	Lousã	10/1993	420/1992	Manuel da Silva Rodrigues e outro	23/11/1993
Tojal	Serpins	11/1993	11/1994	João Simões Barata	30/11/1993
Meiral	Lousã	12/1993	12/1993	Manuel Simões	10/12/1993
					1º Aditamento – 02/02/1999
					2º Aditamento – 02/10/2000
					3º Aditamento – 11/10/2000
Ponte Velha	Foz de Arouce	13/1993	13/1994	Luís Alberto Cardoso Fencira e outro	29/12/1993
Quinta de Santa Rita	Lousã	01/1994	14/1994	Câmara Municipal da Lousã e outros	11/01/1994
					1º Aditamento – 18/02/1997
					2º Aditamento – 30/12/1998
					3º Aditamento – 15/05/2001

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
			2215/2008		4º Aditamento – 30/03/2009
Covões de Vale Maceira	Lousã	02/1994	697/1993	Ramiro de Jesus Lopes e outro	21/02/1994
Santa Luzia	Lousã	03/1994	03/1994	José de Caires Jardim e outro	01/03/1994
Relvas do Freixo	Lousã	04/1994		Aníbal Antunes Bandeira	08/04/1994
Carvalhos	Lousã	05/1994		José Manuel Mendes Gonçalves e outros	18/04/1994
Sub - Vila (Ex-Shanzlin)	Lousã	06/1994	289/1993	Alberto da Ressurreição Fernandes	28/04/1994
					1º Aditamento – 23/08/1999
Cruz da Gândara	Vilarinho	07/1994		Maria da Conceição Cunha S.F. Carvalho e outra	20/05/1994
Fundo da Tapada	Vilarinho	08/1994	214/1994	António dos Santos e outro	16/08/1994
Poças	Lousã	09/1994	558/1994	José Manuel Lopes Galvão	13/09/1994 e 18/02/2003 (oficioso)

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Calçada de Baixo	Lousã	10/1994	477/1994	Construções Quaresma e Cristina, Lda.	24/10/1994
Manguela	Vilarinho	11/1994	755/1993	Maria José Correia Fernandes	27/10/1994
					1º Aditamento – 10/09/1999
					2º Aditamento – 19/01/2001
Quintais da Gândara	Vilarinho	01/1995	1034/1994	António Francisco e outros	01/02/1995
Gândara	Vilarinho	02/1995	126/1994	Maria José Correia Fernandes e outro	08/02/1995
					1º Aditamento – 05/07/1995
Baladinho	Vilarinho	03/1995	1277/1994	João Piedade Ferreira e outros	02/11/1995
Quintais da Gândara	Vilarinho	04/1995	239/1995	Manuel Gonçalves Lopes	29/05/1995
Largo da Graça	Lousã	05/1995	683/1995	José Manuel Lopes Galvão	16/06/1995

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Carvalhos – Casal do Espírito Santo	Vilarinho	06/1995	127/1995	João Maria das Neves Sequeira	28/16/1995
Corte velha	Lousã	07/1995	396/1995	José Carlos Nunes Neves	27/07/1995
Favariça	Lousã	08/1995	1451/1994	Teixeira Neto, Lda.	27/11/1995
Freixo	Vilarinho	09/1995	1277/1994	Construções Quaresma e Cristina, Lda.	13/12/1995
Cruz da Gândara	Vilarinho	01/1996	1459/1995	Aníbal Antunes Bandeira e outro	29/02/1996
Sarnadinha	Vilarinho	02/1996	1388/1995	Ataíde Lopes e outro	29/02/1996
Covelos	Foz de Arouce	03/1996	145/1995	Maria Júlia Brandão Marques	29/12/1996
					1º Aditamento – 29/02/1996
Paúlas de Cima - Ponte Velha	Foz de Arouce	04/1996	452/1995	José Carvalho Coimbra	13/05/1996
					1º Aditamento – 20/03/1997

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
					2º Aditamento – 16/09/2002
Favariça	Vilarinho			Adélia da Conceição - averbado para:	25/06/1996
				Aníbal Antunes Bandeira	1º Aditamento – 16/07/1998
					2º Aditamento - 29/01/1999
					3º Aditamento – 24/04/2001
			599/2002		4º Aditamento – 14/10/2002
			2040/2010		5º Aditamento – 10/03/2001
Favariça	Lousã	06/1996	524/1996	Nelson Armando Correia Duarte	12/08/1996
Carris	Lousã	07/1996	586/1995	José Manuel Lopes Galvão	29/08/1996
Casal do Espírito Santo	Vilarinho	08/1996	1473/1995	Aníbal Antunes Bandeira	05/12/1996
Fiscal	Vilarinho	09/1996	1177/1996	José António Carvalho	26/12/1996
					1º Aditamento – 10/01/2002

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Fonte dos Mouros	Lousã	01/1997	377/1997	Lousinveste, Construções, Lda.	22/05/1997
Poças	Lousã	02/1997	1359/1996	João Carvalho Tomás e outros	08/07/1997
					1º Aditamento – 21/10/1997
Calçada	Lousã	03/1997	842/1997	Lúcia Maria Sêco Batista da Rita	27/10/1997
Poças	Lousã	04/1997	156/1997	Eduardo José Neto, Imobiliária, Lda.	27/10/1997
Rua Eng. Gil D' Orey	Lousã	05/1997	176/1997	Nelson & Duarte Lda.	07/11/1997
					1º Aditamento – 12/01/2000
Rua 25 de Abril	Lousã	06/1997	1716/1997	Porfírio de Almeida Martinho	02/12/1997
Vale Madeiros	Serpins	01/1998	1123/1997	Imobiliária Nunes, Lda.	19/02/1998
			432/2001		1º Aditamento - 09/07/2001
			1004/2002		2º Aditamento - 17/09/2002

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Fiscal	Vilarinho	02/1998	1860/1997	Manuel João de Carvalho	20/02/1998
Rua 25 de Abril	Lousã	03/1998	1717/1997	Olímpia Maria de Sousa	23/03/1998
Casa Nova - Alfocheira	Lousã	04/1998		José Manuel de Mascarenhas Mexia Santos Belo Soares	30/04/1998
Av. Dr. José Cardoso (Quinta da Vaqueira e Quinta de S. Pedro)	Lousã	05/1998		Aníbal Antunes Bandeira	12/05/1998
Vale Madeiros	Serpins	06/1998		Imobiliária Nunes, Lda.	30/05/1998
Rodas	Serpins	07/1998	487/1997	Sociedade de Construções Serpinense, Lda.	01/06/1998
					1º Aditamento – 15/10/1999
Senhora da Graça - Courelas	Lousã	08/1998	231/1998	Garola & Bernardo Construções, Lda. – averbado para: Garola – Construções Lda.	30/06/1998
			1096/2011		1º Aditamento – 23/08/1999
			1922/2009		2.º Aditamento – 14/06/2010

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Cano de Baixo	Lousã	09/1998	780/1997	Eduardo & José Neto, Imobiliária, Lda.	16/09/1998
Poças e Oliveira Grande	Lousã	10/1998		Construções Correia & Marques, Lda.	30/10/1998
					1º Aditamento – 01/10/1999
					2º Aditamento – 23/08/2000
					3º Aditamento – 26/09/2001
Carris	Vilarinho	11/1998	36/1997	Américo Sequeira Júnior	10/12/1998
			71/2003		1º Aditamento - 05/02/2003
Carris - Favariça	Vilarinho	12/1998	1789/1998	Aníbal Antunes Bandeira	15/12/1998
Barreiro	Casal de Ermio	01/1999	1905/1999	Armando Raúl Silva Franco	01/03/1999
Quinta das Poças de Cima	Lousã	02/1999	1950/1998	Construr - Construções Urbanas, Lda.	24/03/1999
					1º Aditamento – 18/01/2000
Rua Engenheiro Duarte	Lousã	03/1999	2315/1998	Dimar - Construções e urbanizações Lda.	25/03/1999

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Pacheco					
Quinta de Salazar	Lousã	04/1999		Carlos Mascarenhas Mexia Santos e outros	20/05/1999
					1º Aditamento - 14/06/2002
Calçada de Baixo	Lousã	05/1999	629/1998	Vasco Duarte António	23/06/1999
					1º Aditamento - 11/02/2000
					2º Aditamento - 22/08/2002
Rua Dr. Pedro Lemos (Calçada)	Lousã	06/1999	106/1999	Construções Quaresma e Cristina, Lda.	09/09/1999
					1º Aditamento - 12/11/1999
Casal de Ermio	Casal de Ermio	07/1999	298/1998	José Maria de Jesus Cardoso	28/10/1999
			2692/2000		1º Aditamento - 23/01/2001
Póvoa da Lousã	Lousã	08/1999	789/1999	Diamantino da Conceição Ramos	29/12/1999
Vale Sancho	Casal de Ermio	01/2000	520/1998	Manuel Henriques da Silva Fernandes	24/01/2000

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Remolha - Vale da Raiz	Serpins	02/2000	182/1998	Remolha - Sociedade de Investimento ao Turismo, Lda.	13/03/2000
Fonte dos Mouros de cima	Lousã	03/2000	1581/1999	Lousinveste, Construções, Lda.	14/03/2000
Carris - Faviça	Vilarinho	04/2000	1397/1999	Aníbal Antunes Bandeira	22/03/2000
Feira dos Bois	Serpins	05/2000	2986/1999	Soquinfe - Sociedade Imobiliária Quinta da Feira, Lda.	11/04/2000
Carril	Vilarinho	06/2000	2362/1999	Manuel Fernando Mateus e outro	09/06/2000
			2362/2000		1º Aditamento – 09/09/2000
Ribeira	Lousã	07/2000	2440/1999	AMBARPE - Construções, Lda.	31/07/2000
Quelha da Vaqueira de Baixo	Lousã	08/2000	774	Aníbal Antunes Bandeira	30/08/2000
Longras	Casal de Ermio	09/2000	713/1999	Oswaldo Pedroso Perdigão	24/11/2000

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Quinta do Cano	Lousã	01/2001		Vasco Duarte António e Nelson Duarte, Lda.	29/01/2001
Relvíos	Foz de Arouce	02/2001		Jorge dos Santos Domingues	06/02/2001
Videira	Foz de Arouce	03/2001	2174/2000	Aníbal Antunes Bandeira	27-06-2001
			2252/2008		1º Aditamento - 28/05/2009
			1410/2011		2º Aditamento - 25/06/2012
Vale Pereira do Areal	Lousã	04/2001	1113/2000	Rodrigues e Rita, Sociedade de Construções, Lda.	20/07/2001
			187/2002		1º Aditamento - 01/04/2002
Manguela	Vilarinho	05/2001	2911/1999	Arlindo Luís e Filhos, Lda.	08/08/2001
Manguela, Covas e Gândara	Vilarinho	06/2001	1845/1999	Arquilousã - Sociedade de Construção, Lda.	25/09/2001
					1º Aditamento - 29/09/2003
Quintais das Fontainhas	Lousã	02/2002	1408/2001	José Simões Correia	26/04/2002

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Manguela	Vilarinho	03/2002	1844/1999	ArquiLousã - Sociedade de Construção, Lda.	09/05/2002
			2454/07		1º Aditamento - 06/05/2008
Cabeço da Sobradinha	Vilarinho	04/2002	2203/2000	Construções Quaresma e Cristina, Lda.	19/07/2002
Carvalhos	Lousã	05/2002	1229/2001	Sêco e Filhos - Construções, Lda.	13/12/2002
Vale Sêco	Foz de Arouce	06/2002	2208/2001	Teixera Neto, Lda.	13/12/2002
Tapada do Regueiro	Lousã	01/2003		Construções do Regueiro, Lda.	17/02/2003
Poças	Lousã	02/2003		José Manuel Lopes Galvão	18/02/2003
Cruz da Gândara	Vilarinho	03/2003	2855/2001	Aníbal Antunes Bandeira	03/07/2003
			2341/2004		1º Aditamento - 12/01/2004
Courelas	Lousã	01/2004	2137/02	Construsemide - Sociedade de Construções, Lda.	20/02/2004

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Paulas de Cima	Foz de Arouce	02/2004	2026/2001	Diamantino Tavares Ferreira	17/03/2004
Casal da Póvoa	Lousã	03/2004	869/03	Lousinveste - Construções, Lda.	11/06/2004
Tapadinha	Lousã	04/2004	2845/2000	Manuel Lourenço Gonçalves, Lda.	03/08/2004
Rascôas	Serpins	05/2004	1547/1997	Ducalgest - Empreendimentos Imobiliários, S.A.	19/08/2004
Vinha Note - Vale de Aires	Foz de Arouce	01/2006	1243/2002	Teixeira Neto, Lda.	19/07/2006
			878/2007		1º Aditamento - 20/09/2007
Av. Dr. José Cardoso e Regueiro	Lousã	02/2006	2368/05	Construções Bandeira, Lda.	01/08/2006
Tapada	Foz de Arouce	01/2007	2116/06	Pedro Miguel Cunha Fernandes Silva	18/12/2007
Rua Eng. Duarte Pacheco e Calçada	Lousã	01/2008	1176/07	José Antunes	16/01/2008

Local	Freguesia	Alvará	Requerimento	Requerente	Data de Alvará e Aditamento(s)
Casinha	Foz de Arouce	02/2008	1040/07	Eduardo José Oliveira	25/01/2008
Flor da Rosa, Favariça e Vinha	Lousã	03/2008	4356/07	Valor N, S. A.	11/02/2008
Vale Pereira do Areal	Lousã	04/2008	2422/05	Urbipáteo - Imobiliária e Representação, S.A.	13/02/2008
Vinhas de Fiscal	Vilarinho	05/2008	841/05	José Alves Mariano Ramos	21/10/2008
Flor da Rosa e Fonte	Lousã	06/2008	186/2007	Carlos José Mota Rebelo Arnaut – averbado para:	22/12/2008
			40/2009	Urbipáteo - Imobiliária e Representações, Lda.	1º Aditamento - 12/10/2009
			107/2009		2º Aditamento – 14/05/2009
			1645/2009		3º Aditamento – 18/08/2009
			1404/2010		4º Aditamento – 01/10/2010
Vale Pereira do Areal	Lousã	07/2009	1676/2006	Vilagira – Construção Civil e Compra e Venda de Propriedades, Lda.	25/09/2009
Fonte da Pulga	Foz de Arouce	01/2010	1438/2006	Carlos Alberto Jesus Paiva	30/04/2010

LICENCIAMENTO, AUTORIZAÇÃO

E COMUNICAÇÃO PRÉVIA (01/01/2005 a 11/01/2013)

Câmara Municipal da Lousã

Pedidos de licenciamento, autorização e comunicação prévia

De 01/01/2005 a 11/01/2013

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Casal de Ermio	Casal de Ermio	2005	12	Joaquim Fernando Mendes dos Santos	Licenciamento
Soutelã	Serpins	2005	17	Eugénio Simões	Licenciamento
Perdigueiros	Gândaras	2005	22	Rui Daniel Rodrigues Cortês	Licenciamento
Padrão	Lousã	2005	26	Zulmira Pinto Ribeiro Lopes Fontes	Licenciamento
Vale	Vilarinho	2005	29	Luísa Isabel de Oliveira Lopes Santo	Licenciamento
Moita	Gândaras	2005	31	Vicente Moreira Cortez	Licenciamento
Vale Madeiros	Serpins	2005	36	António João Telo Campos	Autorização
Tapado	Serpins	2005	39	Dean Anthony Reader	Autorização
Terra da Gaga	Serpins	2005	43	José Lopes	Licenciamento
Zona Industrial de Casal de Ermio - It. 5	Casal de Ermio	2005	46	Vitor M. Simões Unipessoal, Lda.	Autorização
Relvios	Foz de Arouce	2005	48	Jorge dos Santos Domingues	Autorização
Quinta do Cano - It. 3	Lousã	2005	49	Nelson e Duarte, Lda.	Autorização
Vale Maceira	Lousã	2005	72	Albertina da Conceição Marques Dias	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Rua Dr. Carlos Sacadura	Lousã	2005	79	Fernando José Rodrigues Robalo	Licenciamento
Casinha	Foz de Arouce	2005	81	Maria Alcina Matos Ferreira Fontes Neves	Licenciamento
Calçada de Baixo	Lousã	2005	85	José Joaquim Ribeiro Cândido	Licenciamento
Videira	Foz de Arouce	2005	92	Silvino Raposo Rodrigues Ferreira	Licenciamento
Vale Maceira	Lousã	2005	93	Rui Luís Correia Simões Carinhas	Licenciamento
Vale de Figueiras	Serpins	2005	94	Manfred Herwehe	Licenciamento
Cerovela	Serpins	2005	97	Marco António Fernandes Cordeiro	Licenciamento
Pegos	Lousã	2005	104	Adelino Jesus Rodrigues	Licenciamento
Rua de Coimbra	Lousã	2005	105	Aníbal Antunes Bandeira, Lda.	Licenciamento
Rua da Sé	Vilarinho	2005	110	Henrique Manuel Alves Antunes	Licenciamento
Padrão	Lousã	2005	116	Almerinda Maria da Conceição Costa Gonçalves	Licenciamento
Covelos	Foz de Arouce	2005	117	Eduardo Augusto Rodrigues Campos Lopes	Autorização
Serpins	Serpins	2005	118	Feira Franca - Supermercados, Lda.	Licenciamento
Papanata	Gândaras	2005	123	Joaquim dos Santos Rodrigues Marques	Licenciamento
Covelos	Foz de Arouce	2005	127	Vitor Manuel Matos Nunes	Licenciamento
Loteamento da Quinta do Palácio, It. 35	Lousã	2005	132	Fernando & Esmeralda - Soc. de Compra e Venda de Imóveis, Lda.	Autorização
Rua Dr. Pedro de Lemos	Lousã	2005	144	Américo Lopes	Licenciamento
Poças	Lousã	2005	147	Armando Correia	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Vale da Perdiz	Foz de Arouce	2005	157	Eduardo & José Neto Imobiliária, Lda.	Licenciamento
Vilarinho	Vilarinho	2005	162	Maria de Fátima de Sousa Pinheiro	Licenciamento
Coito	Vilarinho	2005	170	Mário João de Jesus Ferreira	Licenciamento
Boque	Vilarinho	2005	171	Ana Maria Alves Correia	Licenciamento
Ribeira Maior	Vilarinho	2005	175	Ana Cristina Baeta Serra de Campos Silva	Licenciamento
Rua de S. João	Lousã	2005	177	Álvaro Manuel Claro	Licenciamento
Praça Sá Carneiro	Lousã	2005	179	Rui Manuel da Silva Morais	Licenciamento
Rua Dr. Faustino S. Ferreira	Casal de Ermio	2005	180	Sebastião Alberto de Lima Bento	Licenciamento
Bairro dos Carvalhos	Lousã	2005	181	João Bernardo Antunes	Licenciamento
Poças	Lousã	2005	182	António Pedro Braz Costa	Licenciamento
Barreiras do Espinheiro	Gândaras	2005	185	Fernando da Conceição Martins	Licenciamento
Foz de Arouce	Foz de Arouce	2005	191	Maria Júlia Simões de Figueiredo Barreto	Licenciamento
Lomba de Alveite	Serpins	2005	201	José de Matos Carvalho	Licenciamento
Av. Coelho Gama, 27	Lousã	2005	202	Manuel Carlos Castela Colaço	Licenciamento
Levedadas	Lousã	2005	203	Valdemar da Nazaré Dias	Licenciamento
Mosqueiro	Foz de Arouce	2005	207	Fernando Manuel Nunes da Silva	Licenciamento
Tojal	Serpins	2005	208	José Agostinho Simões Barata	Autorização
Gandara S. Cosme	Vilarinho	2005	209	Maria Joaquina Simões Correia Casimiro	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Ponte Velha	Foz de Arouce	2005	210	Antiãocar - Automóveis de Vale de Açores, Lda.	Licenciamento
Tojal, lt. 2	Serpins	2005	211	Carlos Manuel Simões Barata (192515420)	Autorização
Vale Pereira Areal	Lousã	2005	213	Carla Cecília Rodrigues dos Santos Marques	Licenciamento
Boque	Vilarinho	2005	217	Laurinda da Piedade Serra Antunes	Licenciamento
Papanata	Gândaras	2005	219	Vitor Manuel Antunes Dias	Licenciamento
Foz de Arouce	Foz de Arouce	2005	220	Associação Cristã da Mocidade de Coimbra	Licenciamento
Carris	Vilarinho	2005	222	EPG - Estudos, Projectos e Distribuição de Gás, Lda.	Licenciamento
Foz de Arouce	Foz de Arouce	2005	223	Maria Júlia Simões de Figueiredo Barreto	Licenciamento
Cômoros	Lousã	2005	225	Célia Maria Barata Simões	Licenciamento
Póvoa da Lousã	Lousã	2005	226	António Manuel Almeida Ventura	Licenciamento
Rua 28 de Setembro	Lousã	2005	227	SPA - Sociedade de Peças Auto, Lda.	Licenciamento
Fiscal	Vilarinho	2005	229	Manuel dos Santos Mendes	Licenciamento
Chã de Campos	Serpins	2005	232	Vitor Manuel Soares de Oliveira	Licenciamento
Casal da Póvoa	Lousã	2005	233	José Ricardo Reis Correia	Licenciamento
Rua Dr. Francisco Viana	Lousã	2005	237	Amílcar Gerónimo Pinto de Almeida	Licenciamento
Sarnadinha	Vilarinho	2005	240	Ana Paula Lemos Mendes Almeida	Licenciamento
Chã de Vale de Madeiros	Serpins	2006	2	EFAPEL- Empresa Fabril de Produtos Eléctricos, S.A.	Licenciamento
Moita	Gândaras	2006	9	Nuno Miguel Correia Gonçalves	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Rua Dr. Francisco Fernandes Costa	Lousã	2006	14	Ana Bela e Vicente, Lda	Autorização
Rua Eça de Queiróz, 10	Lousã	2006	20	Maria da Luz Adália da Costa	Licenciamento
Ribeira	Gândaras	2006	22	Suzana Isabel Fernandes Poiares	Licenciamento
Rua do Couval, 13	Vilarinho	2006	23	Fernando Simões Apolinário	Licenciamento
Ponte Quadiz	Lousã	2006	24	Maria da Soledade Mendes	Licenciamento
Pinheiro Manso	Lousã	2006	25	Nuno Miguel dos Santos Batista	Licenciamento
Centro Comercial Tivoli, It. 11	Lousã	2006	46	Maria José Dinis Trota Erse	Autorização
Ribeira Maior	Vilarinho	2006	47	Ana Cristina Baeta Serra de Campos Silva	Licenciamento
Cerca	Foz de Arouce	2006	49	Teixeira Neto, Lda.	Licenciamento
Padrão	Lousã	2006	50	Arménio Lopes Simões	Licenciamento
Regadas	Vilarinho	2006	53	Maria Catarina Costa Duarte Gonçalves	Licenciamento
Praça Sá Carneiro	Lousã	2006	66	XXIFONE - Sistemas de Telecomunicações Lda.	Licenciamento
Alcaide	Serpins	2006	69	António Raimundo da Cruz Fernandes	Licenciamento
Terça	Casal de Ermio	2006	71	Fernando José dos Santos Mendes Ramos	Licenciamento
Rua General Humberto Delgado	Lousã	2006	73	Rodrigo Dias & Irmão, Lda.	Autorização
Vale Madeiros	Serpins	2006	74	Ricardo Manuel Filipe carvalho	Autorização
Amiais	Serpins	2006	78	José Manuel Neves Henriques	Licenciamento
Rua Dr. Pires Carvalho	Lousã	2006	80	Manuel de Jesus Correia	Autorização

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Rascoas	Serpins	2006	89	Rita Joana Simões Martins	Licenciamento
Chã de Vale de Madeiros	Serpins	2006	92	EFAPEL- Empresa Fabril de Produtos Eléctricos, S.A	Licenciamento
Pinheiro Manso	Lousã	2006	93	Nuno Miguel dos Santos Batista	Licenciamento
Rogela	Vilarinho	2006	99	Joaquim Belisário Cruz Borges	Licenciamento
Largo Viscondessa do Espinhal	Lousã	2006	105	Serra da Lousã - Actividades Turísticas e Hoteleiras, S.A.	Licenciamento
Cano de Baixo	Lousã	2006	110	Teixeira Neto, Lda.	Licenciamento
Quintais do Freixo, It. 2	Vilarinho	2006	113	Susana Maria Simões Duarte	Autorização
Rua Dr. João Santos	Lousã	2006	116	Maria Piedade Lourenço Borges	Licenciamento
Cova do Barro	Serpins	2006	119	Maria Isabel Carneiro Trindade Garcia	Licenciamento
Moita	Gândaras	2006	121	Isabel Maria Teixeira Pereira Braga	Licenciamento
Rua da Vaqueira	Lousã	2006	131	SAFRA - Energia Eólica, S.A.	Licenciamento
Rua de Palhais	Lousã	2006	137	137 0 Paulo Jorge Trindade Cordeiro	Autorização
Rua de Palhais	Lousã	2006	138	Paulo Jorge Trindade Cordeiro	Autorização
Bairro da Estação	Serpins	2006	139	Alcides Azevedo & Filhas, Lda.	Licenciamento
Urbanização São Silvestre	Lousã	2006	140	Pavlo Puškalo	Licenciamento
Espinheiro	Gândaras	2006	142	José João Correia Seco	Licenciamento
Pólo Empresarial de Casal de Ermio, It. 3	Casal de Ermio	2006	146	Gândara & Reis - Comércio de Produtos Agro-Pecuários Unipessoal, Lda.	Autorização
Relvios	Foz de Arouce	2006	155	Maria de Fátima da Piedade Simões Pereira	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Flor da Rosa, It 1	Lousã	2006	160	Construções do Regueiro Lda.	Autorização
Regadas	Vilarinho	2006	161	António Jorge Neves Ribeiro Mendes	Licenciamento
Cabeço	Foz de Arouce	2006	165	Maria Urbana da Silva Pontes (185993060)	Licenciamento
Vale Madeiros	Serpins	2006	166	Armando Antunes de Carvalho (133355136)	Licenciamento
Quintais da Gândara	Vilarinho	2006	167	Elias dos Santos, Lda - Empreiteiros Const. Civil e Obras	Licenciamento
Videira	Foz de Arouce	2006	172	Giselle Andreia Galvão	Licenciamento
Rua St.º António, 16	Vilarinho	2006	175	Óscar Manuel da Silva Ribeiro	Licenciamento
Porta Reguenga	Lousã	2006	177	Carlos Manuel da Conceição Simões	Licenciamento
Casinha	Foz de Arouce	2006	179	Maria de Lurdes Ferrete Duarte Simões	Licenciamento
Ponte Velha	Foz de Arouce	2006	183	Maria Leonor Rosa Ferreira Santos	Licenciamento
Alveite Pequeno	Serpins	2006	184	Maria Iracema Coimbra Carvalho Lourenço	Licenciamento
Papanata	Gândaras	2006	186	José Bernardo Lopes	Licenciamento
Paúlas de Cima - 5	Foz de Arouce	2006	195	João José Mendes Martins	Licenciamento
Av.º do Brasil	Lousã	2006	199	Francisco Manuel Vendinha	Licenciamento
Regadas	Vilarinho	2006	204	António Jorge Neves Ribeiro Mendes	Licenciamento
Rossio	Casal de Ermio	2006	230	António de Oliveira Pedroso	Licenciamento
Vale Madeiros	Serpins	2006	240	Armando Antunes de Carvalho	Licenciamento
Av.º S. Silvestre	Lousã	2006	241	José das Neves Martins	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Rua 25 de Abril	Gândaras	2006	242	António Rodrigues	Licenciamento
Vale Madeiros	Serpins	2006	244	Armando Antunes de Carvalho	Licenciamento
Casal da Póvoa	Lousã	2006	246	Aníbal Antunes Bandeira	Licenciamento
Av. Dr. José Cardos	Lousã	2006	247	Manuel Francisco	Licenciamento
Soito	Vilarinho	2006	253	João Pedro dos Santos Alves	Licenciamento
Rodas	Serpins	2006	259	João Dias da Silva	Licenciamento
Zona Industrial do Alto do Padrão	Lousã	2006	261	LOUSANGEL - Congelados da Lousã, Lda	Autorização
Cume	Gândaras	2006	264	Pedro Filipe Pinheiro de Serpa Brandão	Licenciamento
Quintas	Gândaras	2006	270	Lar Quintas da Lousã, Lda.	Licenciamento
Praça Sá Cameiro	Lousã	2006	271	Arca da Bicharada Unipessoal, Lda.	Autorização
Ponte Areal	Lousã	2006	274	Manuel Carvalhinho Tomás	Licenciamento
Casal do Espírito Santo	Vilarinho	2006	277	Jorge Manuel Rodrigues Correia	Autorização
Rua do Comércio	Lousã	2006	278	Fernando Palrilha Martinho	Autorização
Fórnea	Lousã	2006	280	António Martins Vidal Júnior	Licenciamento
Vale Sapateiro	Serpins	2007	2	Maria Aline da Conceição Matos	Licenciamento
Feira dos Bois	Serpins	2007	4	Sónia Sofia Ferreira Serra	Licenciamento
Ribeira	Gândaras	2007	6	Carlos Alberto Fernandes Rodrigues	Licenciamento
Carapinha	Lousã	2007	8	Diamantino da Conceição Ramos	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Calçada	Lousã	2007	12	Construções Quaresma & Cristina Lda.	Licenciamento
Prilhão	Vilarinho	2007	13	Ana Bela Antunes Pires dos Santos	Licenciamento
Lousã	Lousã	2007	15	Parque Eólico de Trevim, Lda.	Licenciamento
Braçal	Serpins	2007	27	John David Mercer	Licenciamento
Corte Velha	Lousã	2007	31	Fátima Zulmira Sequeira Cardoso	Licenciamento
Alameda Carlos Reis	Lousã	2007	33	O MOVIOJEM	Licenciamento
Encosta da Portela de Vale de Aires	Foz de Arouce	2007	34	Teixeira Neto, Lda.	Licenciamento
Rua Vicente Dias Martins	Lousã	2007	35	Adelino Coelho Martins de Carvalho	Autorização
Rodas	Serpins	2007	36	João Miguel da Silva Simões	Licenciamento
Lomba de Alveite	Serpins	2007	40	José Frias Fernandes	Licenciamento
Valada	Serpins	2007	42	Joao Carlos de Matos	Licenciamento
Alveite Pequeno	Serpins	2007	44	Sandra Cristina Ribeiro Fernandes	Licenciamento
Zona Industrial do Alto do Padrão	Lousã	2007	53	IROGEL	Autorização
Rua General Norton Matos	Lousã	2007	55	Irene da Conceição Vitorino	Autorização
Boque	Vilarinho	2007	56	Vitor Manuel das Neves Batista	Licenciamento
Serpins	Serpins	2007	60	CAMINHOS DE FERRO PORTUGUESES, E.P.	Licenciamento
Rua 1.º Dezembro	Lousã	2007	65	Casimiro Francisco Nunes Rodrigues	Autorização
Zona Industrial do Alto do Padrão	Lousã	2007	70	Isidovias - Sinalização Rodoviária	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Prilhão	Vilarinho	2007	72	José António Coelho Martins	Licenciamento
Boque	Vilarinho	2007	78	Maria Isabel do Carmo Duarte	Licenciamento
Rua do Lavadouro	Vilarinho	2007	79	Maria Francelina dos Santos Carvalho	Licenciamento
Alfocheira	Lousã	2007	83	Irene Dulce Ventura Santa	Licenciamento
Polo Empresarial de Casal de Ermio	Casal de Ermio	2007	86	Luís Miguel Ferreira das Neves	Autorização
Areal	Lousã	2007	90	Guilherme Rodrigues Caetano Vaz	Licenciamento
Pinheiro	Lousã	2007	93	João Simões Colaço	Licenciamento
Póvoa de Fiscal	Vilarinho	2007	95	Charles Johnson	Licenciamento
Rua Dr. José Pereira Cruz	Lousã	2007	98	João Carlos Xavier Magro	Licenciamento
Lomba do Moinho	Serpins	2007	99	Horácio Simões Costa	Licenciamento
Casal de Ermio	Casal de Ermio	2007	109	CME - Construção e Manutenção Electromecânica S.A.	Licenciamento
Loteamento de Vale Madeiros, lt. 3	Serpins	2007	110	António Marques dos Reis	Autorização
Rua Dr. Carlos Sacadura, lt. 8	Lousã	2007	115	Andreia Raquel de Carvalho Duarte	Licenciamento
Rua do Sacristão	Lousã	2007	117	Fernando Luís Marques	Licenciamento
Rua Gil Vicente	Lousã	2007	118	José António de Brito Fernandes	Licenciamento
Travessa Pedro de Lemos	Lousã	2007	123	Maria de Fátima Correia Antunes Ferreira	Licenciamento
Praça Sá Carneiro	Lousã	2007	125	José Tavares & Tavares, Lda.	Licenciamento
Av. Coelho Gama	Lousã	2007	131	Rui Augusto de Carvalho	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Penedo	Lousã	2007	133	Abel da Rocha Costa	Licenciamento
Matinhos de Cima	Lousã	2007	135	Terban - Compra e Venda de Bens Imobiliários, Lda.	Licenciamento
Cemitério Municipal	Lousã	2007	143	António Jorge Ramos Cunha	Licenciamento
Ceira dos Vales	Lousã	2007	148	Maria Fernanda Carvalhinho Duarte	Licenciamento
Cruz da Gândara	Vilarinho	2007	149	Aníbal Antunes Bandeira	Autorização
Rua Fonte da Arcada	Lousã	2007	155	Pedro Lino Mingachos	Licenciamento
Vale Neira	Lousã	2007	156	Filipe Rafael Correia Pereira	Licenciamento
Rua Vicente Dias Martins	Lousã	2007	157	Jaime Luís Mendes Seco	Autorização
Rascoas	Serpins	2007	162	Mário Antunes Nogueira	Licenciamento
Rua de Coimbra	Lousã	2007	163	Maria Alice Batista Ferreira Xavier	Licenciamento
Outeiro	Serpins	2007	166	António da Encarnação Batista	Licenciamento
Praça Sá Carneiro	Lousã	2007	167	Maria Cândida Melo Quintela Baptista	Licenciamento
Tapada Fiscal	Vilarinho	2007	170	Ângela Regina Ribeiro Martins Ferreira	Licenciamento
Videira	Foz de Arouce	2007	175	António Manuel Mouta Rodrigues	Licenciamento
Ramalhais	Lousã	2007	187	Nelson Imanuel Nunes Tomé	Licenciamento
Pombais	Casal de Ermio	2007	192	Manuel da Silva Lopes	Licenciamento
Cômoros	Lousã	2007	194	João Pacheco Correia Silva	Licenciamento
Tapada do Regueiro, lt. 5	Lousã	2007	208	Construções do Regueiro Lda.	Autorização

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Tapada do Regueiro, It. 6	Lousã	2007	209	Construções do Regueiro Lda.	Autorização
Tapada do Regueiro, It.7	Lousã	2007	210	Construções do Regueiro Lda.	Autorização
Rodas	Serpins	2007	211	Mário Gonçalves Fernandes	Licenciamento
Rua de Palhais	Lousã	2007	217	Manuel José Miranda Lobo	Licenciamento
Tapada do Regueiro	Lousã	2007	231	Marco Paulo do Vale Matos Correia	Licenciamento
Vale da Raiz	Serpins	2008	2	António dos Santos Henriques Barreto	Licenciamento
Casal da Póvoa	Lousã	2008	7	Isabel Teresa Palha Jesus Marques	Licenciamento
Carris	Vilarinho	2008	12	José de Jesus Silva	Licenciamento
Rua Combatentes Grande Guerra	Lousã	2008	13	Paula Cristina dos Santos Fernandes	Licenciamento
Quintais da Gândara	Vilarinho	2008	17	Carlos Manuel Fernandes Gonçalves	Licenciamento
Rua Álvaro Viana de Lemos	Lousã	2008	22	Sílvia Regina Calçada Tomás	Licenciamento
Vale Maceira	Lousã	2008	24	José Jesus Marques	Licenciamento
Ponte Velha	Foz de Arouce	2008	29	António Joaquim Alves Pereira	Licenciamento
Avessada	Serpins	2008	30	Robert James Roe	Licenciamento
Treviscais	Vilarinho	2008	32	Fernando Jorge Silva Santos Pessoa	Licenciamento
Loteamento das Poças, It. 10	Lousã	2008	36	Fernando & Esmeralda - Soc. de Compra e Venda de Imóveis, Lda.	Comunicação Prévia
Rogela	Vilarinho	2008	37	António Maria de Oliveira	Licenciamento
Cova Areia - It.14	Lousã	2008	42	Paulo Jorge Silva Ferreira	Comunicação Prévia

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Longas	Casal de Ermio	2008	56	Gaspar Joaquim Ribeiro da Rocha	Licenciamento
Fonte dos Piolhos	Casal de Ermio	2008	58	Manuel Couceiro António	Licenciamento
Rua Sra. das Precês	Vilarinho	2008	67	Conselho Directivo dos Baldios da Freguesia de Vilarinho	Licenciamento
Quinta	Serpins	2008	75	John Raymond Williams	Licenciamento
Alçaperna	Foz de Arouce	2008	82	Maria da Conceição das Neves Bandeira Jorge	Licenciamento
Rua Combatentes Grande Guerra	Lousã	2008	83	Paula Cristina dos Santos Fernandes	Licenciamento
Cabo Soito	Lousã	2008	85	ARCIL - Associação para a Recuperação de Cidadãos	Licenciamento
Pico	Serpins	2008	86	Alexandre Jorge Proença	Licenciamento
Vale Maceira	Lousã	2008	87	Albertina da Conceição Marques Dias	Licenciamento
Casal do Espírito Santo	Vilarinho	2008	89	Marina Adriana João Nunes Monteiro	Licenciamento
Covelos	Foz de Arouce	2008	93	Jesuína Gomes França e Outros	Licenciamento
Levegadas	Lousã	2008	102	António Manuel Fernandes Costa	Licenciamento
Golpilhares	Serpins	2008	105	Armando Rogério Gonçalves Vaz	Licenciamento
Foz de Arouce	Foz de Arouce	2008	112	Associação Cristã da Mocidade de Coimbra	Licenciamento
Manguela, lt. 2	Vilarinho	2008	116	Arquilousã - Sociedade de Construções, Lda.	Comunicação Prévia
Av. S. Silvestre	Lousã	2008	123	TELOMIR- Distribuição de Gás, Lda.	Licenciamento
Rua Movimento das Forças Armadas	Lousã	2008	124	João Miguel Rosado Moreira Rato	Licenciamento
Covelos	Foz de Arouce	2008	128	Batista & Sílvia, Lda.	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Barreiras	Serpins	2008	129	António José Ferreira	Licenciamento
Vale Outeiro	Serpins	2008	133	Mário Matos Simões	Licenciamento
Lameiro	Foz de Arouce	2008	138	Construarunce - Imobiliária e Construção, Lda.	Licenciamento
Videira	Foz de Arouce	2008	140	CIDACEL - Comercio e Ind. Azeites Central Lousanense, S.A.	Licenciamento
Chã do Cume	Gândaras	2008	142	Bruno Filipe Rodrigues Ferreira	Licenciamento
Rua Francisco Lopes Fernandes	Lousã	2008	147	Nuno Miguel Alves Henggeler	Licenciamento
Outeiro	Vilarinho	2008	151	ADIC - Assoc. de Defesa ao Idoso C. Freg. Vilarinho	Licenciamento
Tapada	Vilarinho	2008	154	Jorge Manuel Claro Barata	Licenciamento
Rua Dr. Francisco Fernandes Costa	Lousã	2008	157	Maria Odete de Carvalho	Licenciamento
Areal	Lousã	2008	164	Sónia Maria Antunes Lopes	Licenciamento
Chã do Freixo	Vilarinho	2008	165	Câmara Municipal da Lousã	Licenciamento
Rua da Sobreira	Vilarinho	2008	166	Paulo Manuel Simões Cortez	Licenciamento
Póvoa	Lousã	2008	167	Carlos Alberto de Jesus Paiva	Licenciamento
Zona Industrial do Alto do Padrão	Lousã	2008	168	António Paulo Jorge Martins	Licenciamento
Papanata	Gândaras	2009	2	José Manuel Pereira dos Santos	Licenciamento
Rua de Coimbra	Lousã	2009	9	Maria Salomé Fernandes de Almeida	Licenciamento
Rua Dr Pedro de Lemos	Lousã	2009	11	Maria Clara Santos Teixeira Serra Antunes	Licenciamento
Casal de Ermio	Casal de Ermio	2009	13	Maria do Carmo Rosa Lopes	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Terra da Gaga	Serpins	2009	14	Maria Isabel Trindade Fernandes Gramaxo de Carvalho	Licenciamento
Relvas do Freixo	Vilarinho	2009	15	Lena Engenharia e Construções, S.A.	Licenciamento
Av. do Brasil	Lousã	2009	19	Era Universitária Mediação Imobiliária Lda.	Licenciamento
Rua Eng. Duarte Pacheco	Lousã	2009	24	ARCIL - Associação para a Recuperação de Cidadãos	Licenciamento
Pombal	Foz de Arouce	2009	27	Armando Braga da Cruz	Licenciamento
Rua 3 de Julho	Gândaras	2009	28	Associação Recreativa, Cultural e Social das Gândaras	Licenciamento
Vilarinho	Vilarinho	2009	31	Luís da Silva Inácio	Licenciamento
Vale Madeiros	Serpins	2009	32	António Machado	Licenciamento
Ninho D`Aigra	Casal de Ermio	2009	34	Arborlusitânia - Produtor de Plantas Ornamentais	Licenciamento
Cabeço de Borges	Foz de Arouce	2009	36	Alcinda de Lurdes Pedrosa Martins Carvalho	Licenciamento
Semialha	Vilarinho	2009	37	Arciolinda de Lurdes da Costa Tavares Pombo	Licenciamento
Vale	Foz de Arouce	2009	39	Teixeira Neto, Lda.	Licenciamento
Feira dos Bois	Serpins	2009	42	Centro Paroquial de Solidariedade Social de Serpins	Licenciamento
Cruz de Ferro	Lousã	2009	43	Adão de Oliveira Amaro	Licenciamento
Rua da Feira	Lousã	2009	46	Movijovem - Mobilidade Juvenil Ciprl	Licenciamento
Rua Miguel Bombarda	Lousã	2009	47	Manuel Carvalho Gonçalves Simões	Licenciamento
Quelha da Vaqueira de Baixo	Lousã	2009	49	Aníbal Antunes Bandeira	Comunicação Prévia
Vale de Aires	Foz de Arouce	2009	50	Hendrikus Johannes Maria Van Ussen	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Cova do Barro	Serpins	2009	53	José António Simões Filipe	Licenciamento
Encosta de Vale Maior	Foz de Arouce	2009	58	Joaquim Albertino Simões de Oliveira	Licenciamento
Largo Viscondessa do Espinhal	Lousã	2009	62	Maria Joana Dias Ruas Silva Sequeira	Licenciamento
Chã de Campos	Serpins	2009	66	Maria Filomena Barata Anjos Filipe	Licenciamento
Ceira dos Vales	Lousã	2009	67	Maria Fernanda Pedrosa Simões Sequeira	Licenciamento
Relvas	Serpins	2009	71	Laurinda da Conceição Matos	Licenciamento
Ponte Velha	Foz de Arouce	2009	73	Vitor Manuel Cabete Rodrigues	Comunicação Prévia
Videira	Foz de Arouce	2009	81	António Filipe Rodrigues de Paiva	Comunicação Prévia
Arroteia - Ponte Velha	Foz de Arouce	2009	84	Maria Manuela Carvalho Duarte Dias	Licenciamento
Rua Porto do Barco	Casal de Ermio	2009	91	José Albino Duarte de Matos	Licenciamento
Ponte Quadiz	Lousã	2009	93	António Nunes Rodrigues	Licenciamento
Alçaperna	Foz de Arouce	2009	96	José Miguel Cordoeiro Ferreira da Costa	Licenciamento
Encosta de Vale Maior	Foz de Arouce	2009	105	Liliana Ribeiro Cortez	Licenciamento
Lugar de Cima	Foz de Arouce	2009	106	Denis Franck Johnson	Comunicação Prévia
Pousafoles	Foz de Arouce	2009	109	Maria de Fátima Brandão Domingues	Licenciamento
Vale	Vilarinho	2009	110	Óscar da Costa Rodrigues	Licenciamento
Papanata	Gândaras	2009	114	Pedro Manuel do Carmo Filipe	Licenciamento
Tojeira	Foz de Arouce	2009	116	Leontina da Luz Carvalho Cardoso	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Ponte Velha	Foz de Arouce	2009	117	Centro Social e Cultural da Ponte Velha	Licenciamento
Fonte Vidal Baixo	Lousã	2009	118	Maria Amélia Alves dos Santos Galhardo	Comunicação Prévia
Cova do Padrão	Lousã	2009	126	Vasco Campos da Gama	Licenciamento
Fonte da Pulga	Foz de Arouce	2009	128	Maria Isabel Alves Simões	Licenciamento
Papanata	Gândaras	2009	131	Teresa Alexandra Soares Ferreira	Licenciamento
Favariça	Vilarinho	2009	132	José Manuel Sacramento Alves Faria	Licenciamento
Encosta da Portela de Vale de Aires	Foz de Arouce	2009	133	Teixeira Neto, Lda.	Licenciamento
Moita do Ceira	Lousã	2009	134	GLOBALGERE, LDA.	Licenciamento
Quinta dos Cartaxos	Serpins	2009	138	Carlos Alberto Batista Coelho	Licenciamento
Vale das Covas	Foz de Arouce	2009	141	Carlos Alberto Ferreira Matias	Licenciamento
Loteamento da Flor da Rosa, lt. 5	Lousã	2009	144	Manuel Bernardo dos Santos Neto	Comunicação Prévia
Ponte Areal	Lousã	2009	145	Luis Rodrigues Ferreira	Licenciamento
Casal do Espírito Santo	Vilarinho	2009	146	Maria Filomena Ribeiro de Sousa	Licenciamento
Casal de Ermio	Casal de Ermio	2009	147	Lionel Cedric Borges Rodrigues	Licenciamento
Oliveira Grande	Lousã	2009	148	Sotexfil - Soc. Textil Fibras e Filamentos Lda.	Licenciamento
Lomba de Alveite	Serpins	2010	11	Isabel Jane Hilton Medley	Licenciamento
Rua Coimbra	Lousã	2010	17	LouzanPneus - Importação de Pneus Lda.	Licenciamento
Vale Nogueira	Lousã	2010	19	Francisco Lopes Maria	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Chiqueiro	Lousã	2010	20	Jana Staats	Licenciamento
Rua Capitão Salgueiro Maia	Lousã	2010	26	Luciano Mendes da Costa	Licenciamento
Gandara S. Cosme	Vilarinho	2010	30	Hermano Olivença Simões	Licenciamento
Rua Conselheiro Júlio de Lemos	Lousã	2010	31	Rui Carlos Tomás Soares	Licenciamento
Poças	Lousã	2010	35	Sónia Cristina Batista Simões	Licenciamento
Cano de Baixo	Lousã	2010	36	Teixeira Neto, Lda.	Licenciamento
Terça de Baixo	Casal de Ermio	2010	40	Manuel Rodrigues Duarte	Licenciamento
Golpilhares	Serpins	2010	44	Maria de Lurdes Nunes dos Santos	Licenciamento
Barreiras	Serpins	2010	46	Ricardo Santos Alves	Licenciamento
Matinhas de Cima	Lousã	2010	48	António Ferreira	Licenciamento
Relvas - Codessais	Lousã	2010	58	José Manuel da Piedade Fernandes	Licenciamento
Talsnal	Lousã	2010	59	M. S. & B. R. Engenharia, Lda.	Licenciamento
Rua do Comércio	Lousã	2010	61	Francisco Fernandes Rodrigues	Licenciamento
Rua Padre Manuel Peixoto	Vilarinho	2010	70	Virgílio Sequeira Dias Ferreira	Licenciamento
Zona Industrial do Alto do Padrão	Lousã	2010	78	Isidoro Correia da Silva	Licenciamento
Vale Nogueira	Lousã	2010	79	David Soares Coelho	Licenciamento
Vale Madeiros	Serpins	2010	83	André Filipe Lima Carvalhinho	Comunicação Prévia
Rua 25 de Abril	Casal de Ermio	2010	86	Centro Social de Casal de Ermio	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Rua St.º António	Vilarinho	2010	91	Creche o Cantinho do Pooh, Sociedade Unipessoal, Lda.	Licenciamento
Zona Industrial do Alto do Padrão	Lousã	2010	96	Faster - Produtos Alimentares Lda.	Licenciamento
Sarnadinha	Vilarinho	2010	98	João Cláudio Gonçalves Simões	Licenciamento
Zona Industrial do Alto do Padrão	Lousã	2010	108	Sétima Geração Unipessoal, Lda.	Comunicação Prévia
Ribeira	Gândaras	2010	109	Bruno Ricardo Ferreira Correia	Licenciamento
Almas	Serpins	2010	115	Laurinda dos Santos Fernandes Silvestre	Licenciamento
Freixo	Vilarinho	2010	119	Nuno Miguel Fonseca Fernandes	Licenciamento
Cruz da Gândara	Vilarinho	2010	121	Construções Bandeira, Lda.	Comunicação Prévia
Framilo	Foz de Arouce	2010	123	Fernando Manuel Marta Rosa Pedroso	Licenciamento
Vale dos Pinheiros	Serpins	2010	124	Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Serpins	Licenciamento
Cruz da Gândara	Vilarinho	2010	127	Eduardo Filipe Antunes Rodrigues	Comunicação Prévia
Penedo	Lousã	2011	3	PRADO Cartolinas da Lousã, S. A.	Licenciamento
Talhos da Marola	Foz de Arouce	2011	4	Associação Cristã da Mocidade de Coimbra	Licenciamento
Casal de Santo António	Serpins	2011	7	Paulo Jorge Conceição Carvalho	Licenciamento
Rua Dr. João Neto Arnault	Lousã	2011	8	Maria João Correia Moreira	Licenciamento
Rogela	Vilarinho	2011	13	Paula Cristina de Jesus Ferreira	Licenciamento
Travessa da Manguela	Lousã	2011	16	Sérgio Nuno Simões Azevinheiro Amaro	Licenciamento
Loteamento da Calcada	Lousã	2011	17	João Simão Dias Barata	Comunicação Prévia

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Favariça	Vilarinho	2011	18	Rosa da Conceição Marques Rodrigues	Comunicação Prévia
Rua Eng. Duarte Pacheco	Lousã	2011	21	Francisco de Almeida Santos	Licenciamento
Cruz da Gândara	Vilarinho	2011	22	Liliana Rosa Guerra	Comunicação Prévia
Carvalhos	Serpins	2011	30	Fernando Miguel Correia de Matos	Licenciamento
Rua Armando de Almeida e Silva	Lousã	2011	31	Rosa Maria Geraldês Vicente de Almeida	Licenciamento
Quintais da Gândara	Vilarinho	2011	37	Rita Alexandra Neves Alves Barata	Licenciamento
Rua Dr. Manuel de Magalhães Mexia	Lousã	2011	38	Sandra Carla Sérgio Simões	Licenciamento
Vale Pereira Areal	Lousã	2011	41	Carlos Manuel Francisco Pinto	Licenciamento
Lomba de Alveite	Serpins	2011	42	Isabel Jane Hilton Medley	Licenciamento
Rua de Coimbra	Lousã	2011	43	Ana Isabel Soares Fernandes	Licenciamento
Rua do Arco	Vilarinho	2011	44	Richard Albertus Hansems	Licenciamento
Casal de Ermio	Casal de Ermio	2011	47	José Maria de Jesus Cardoso	Comunicação Prévia
Rua da Feira	Lousã	2011	52	Arquilousã - Sociedade de Construções, Lda.	Licenciamento
Zona Industrial do Alto do Padrão	Lousã	2011	55	SOCIGENE - Sociedade de Produtos de Higiene, Lda.	Licenciamento
Areal - Vale Pereira do Areal	Lousã	2011	57	Vilagira - Construção Civil e Compra e Venda de Propriedades, Lda.	Comunicação Prévia
Fonte da Pulga	Foz de Arouce	2011	61	Christophe Edouard William Cargill	Licenciamento
Vale de Figueiras	Serpins	2011	64	Luís Ricardo Vasconcelos Colaço	Licenciamento
Pinheiro	Lousã	2011	71	Amândio Manuel Marques Simões	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Framilo	Foz de Arouce	2011	80	Maria dos Prazeres Henriques D' Assunção	Licenciamento
Rua Principal	Foz de Arouce	2011	82	Maria Isabel Simões de Figueiredo Barreto Amaral	Licenciamento
Alveite Pequeno	Serpins	2011	83	Adélia Esteves Fernandes Correia	Licenciamento
Fundo da Tapada	Vilarinho	2011	86	Sandra Marisa Ribeiro Martins Ferreira	Licenciamento
Rua Dr. Francisco Viana	Lousã	2011	88	Humberto Manuel Coelho Rego	Licenciamento
Regadas	Vilarinho	2011	90	António Jorge Neves Ribeiro Mendes	Licenciamento
Talsnal	Lousã	2011	91	Paulo Filipe Gouveia Monteiro	Licenciamento
Maria Mendes	Serpins	2011	95	Carmelo Kenneth Bonnici	Licenciamento
Casal do Espírito Santo	Vilarinho	2011	96	Valdemar Simões Marques Antunes	Licenciamento
Rua Conselheiro Júlio de Lemos	Lousã	2011	97	Luís dos Santos Galhardo Martins Adão	Comunicação Prévia
Rua Vitorino Nemésio	Lousã	2012	4	Maria Filomena Ferreira Moreira Pinto	Licenciamento
Encosta do Forno	Foz de Arouce	2012	7	Robert Anthony Rigby	Licenciamento
Rascoas	Serpins	2012	9	Paulo Alexandre dos Reis Gomes	Licenciamento
Vale Pereira Areal	Lousã	2012	10	Bioxisto - Investimento no Espaço Rural, Lda.	Licenciamento
Loteamento das Rodas - It. 35	Serpins	2012	11	Habittransportes - Habitação Transportes, Lda.	Comunicação Prévia
Casal de Santo António	Serpins	2012	12	Paulo Jorge Conceição Carvalho	Licenciamento
Framilo	Foz de Arouce	2012	13	Manuel António Carvalho Simões	Licenciamento
Rua Dr. Pires Carvalho	Lousã	2012	16	Fernandes Redondo, Unipessoal Lda.	Licenciamento

Local	Freguesia	Ano	Número	Requerente	Procedimento
Videira	Foz de Arouce	2012	17	CIDACEL - Comercio e Indústria de Azeites Central Lousanense, S.A.	Licenciamento
Rua Vicente Dias Martins	Lousã	2012	26	Tony Rodrigues Seco	Comunicação Prévia
Tapada	Vilarinho	2012	27	Rogério das Neves Seco	Licenciamento
Av.º do Brasil	Lousã	2012	28	Raquel Maria Antunes de Oliveira Redondo	Licenciamento
Rua 3 de Julho	Gândaras	2012	29	Associação Recreativa, Cultural e Social das Gândaras	Licenciamento
Zona Industrial do Alto do Padrão	Lousã	2012	34	SOCIGENE - Sociedade de Produtos de Higiene, Lda.	Licenciamento
Vila	Serpins	2012	35	Marco António Antunes Bernardo	Licenciamento
Quinta das Courelas	Lousã	2012	43	Garola - Construções, Lda.	Comunicação Prévia
Lugar de Baixo	Foz de Arouce	2012	46	Maria Ângela Lucas Rosa Lopes	Licenciamento
Rua Viscondessa do Espinhal	Lousã	2012	51	Casa das Condessinhas, Lda.	Licenciamento
Vale Escuro	Foz de Arouce	2012	52	Maria Filomena Carvalho dos Santos	Licenciamento
Rua da Fonte	Lousã	2012	54	Daniel José Antunes de Oliveira Redondo	Licenciamento
Marola	Foz de Arouce	2012	55	Américo Tomé Martins de Almeida	Licenciamento
Rogela	Vilarinho	2012	60	José Carlos Carvalho Cortez Duarte	Licenciamento
Foz de Arouce	Foz de Arouce	2012	63	António Castelo Ribeiro da Gama	Licenciamento
Cabeço da Marmeleira	Foz de Arouce	2012	70	Armando Antunes Catorze	Licenciamento

INFORMAÇÕES PRÉVIAS (01/01/2010 a 11/01/2013)

Câmara Municipal da Lousã

Pedidos de informação prévia

De 01/01/2010 a 11/01/2013

Local	Freguesia	Ano	Requerimento	Requerente	Prorrogação
Chão da Ponte - Cacilhas	Lousã	2010	2119	Luís Manuel Ferreira Costa	Prorrogado
Rua de Coimbra	Lousã	2012	25	Castelo, Carpintaria Mecânica, Lda.	
Rogela	Vilarinho	2012	325	José Carlos Carvalho Cortez Duarte	
Matinhas de Cima	Lousã	2012	1413	TELOMIR – Distribuição de Gás, Lda.	