

Ata n.º 12/2019



Reunião de Câmara realizada no dia 17 de junho de 2019

Aos dezassete dias do mês de junho do ano de dois mil e dezanove, nesta Vila da Lousã, no Edifício dos Paços do Concelho e na Sala de Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente o Executivo Camarário com a presença do Senhor Presidente, Luís Miguel Correia Antunes, e dos Senhores Vereadores, Rui Daniel Colaço Lopes, Henriqueta Cristina Ferreira da Silva Beato de Oliveira, Ricardo Emanuel Soares Fernandes, Ana Maria Conceição Ferreira e Orlando António Lopes Ferreira. O Senhor Vereador Victor Eugénio das Neves Carvalho não compareceu por razões de ordem profissional.

Às dez horas e dezassete minutos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal deu início aos trabalhos.

1 - Período antes da Ordem do Dia

Sem intervenções.

2 - Ordem do Dia

2.1 - Leitura e aprovação da Ata da Reunião de Câmara realizada no dia 3 de junho de 2019.

Posta à votação de todos os membros do Executivo Municipal, nos termos do nº 2 do artigo 57º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade aprovar a ata da reunião realizada no dia três de junho do ano de dois mil e dezanove.

2.2 - Propostas do Senhor Presidente da Câmara:

2.2.1- O Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal a ratificação do Protocolo de Cooperação celebrado com a APA - Agência Portuguesa do Ambiente, I.P., no âmbito da promoção da divulgação da campanha "Por um País com bom Ar" e das iniciativas do Dia Nacional do Ar.

Refer:

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade ratificar o Protocolo de Cooperação celebrado entre a APA - Agência Portuguesa do Ambiente, I.P., com o NIF 510306624, com sede na Rua da Murgueira 9/9^a, Zambujal, Alfragide, Amadora, representada pelo seu Presidente, Dr. Nuno Lacasta e a Câmara Municipal, com o NIF 501121528, com sede na Rua Dr. João Santos, Lousã, representada pelo seu Presidente, Luís Miguel Correia Antunes, no âmbito da promoção da divulgação da campanha "Por um País com bom Ar" e das iniciativas do Dia Nacional do Ar. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas - (doc. nº 1 (um)).-----

2.2.2 - O Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal que delibere submeter à Assembleia Municipal da Lousã a aprovação da proposta de acordo de aceitação da transferência das competências para a Entidade Intermunicipal da Região de Coimbra, nomeadamente, na área da saúde a participação na definição da rede de unidades de cuidados de saúde primários e de unidades de cuidados continuados de âmbito intermunicipal, na área da educação, o planeamento intermunicipal da rede de transporte escolar e da oferta educativa de nível supramunicipal e no domínio do serviço público de transporte de passageiros regular em vias navegáveis interiores.

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta de acordo de aceitação da transferência das competências para a Entidade Intermunicipal da Região de Coimbra, nomeadamente, na área da saúde, a participação na definição da rede de unidades de cuidados de saúde primários e de unidades de cuidados continuados de âmbito intermunicipal, na área da educação, o planeamento intermunicipal da rede de transporte escolar e da oferta educativa de nível supramunicipal e no domínio do serviço público de transporte de passageiros regular em vias navegáveis interiores. Deliberou ainda submeter a proposta à apreciação e votação da Assembleia Municipal. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas - (doc. nº 2 (dois)).-----

2.2.3 - O Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal a aprovação de um contrato de comodato a celebrar com a Emequatro, Educação e Serviços, Lda., relativo à cedência da antiga Escola do Mercado. -----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta de um contrato de comodato com a entidade Emequatro – Educação e Serviços, Lda, tendo como objetivo as instalações da antiga escola básica do mercado, para que a referida entidade a possa utilizar no exercício exclusivo de atividade integrada na exploração da Escola Profissional da Lousã e por forma a potenciar a sua oferta formativa. Deliberou ainda submeter a proposta à apreciação e votação da Assembleia Municipal. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 3 (três)). -----

2.2.4 – O Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal que delibere solicitar à Assembleia Municipal autorização para a assunção de compromissos plurianuais nos seguintes projetos: -----

- Requalificação do Cineteatro da Lousã; -----
- Requalificação da Av. S. Silvestre e Rua Prof. António Batista de Almeida; -----
- Requalificação da Rua do Comércio, Rua General Humberto Delgado/Largo Alexandre Herculano/ Rua da Graça/ Rua dos Combatentes da Grande Guerra; -----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta da empreitada de requalificação do cineteatro da Lousã no prazo de execução de quatrocentos e oitenta dias, com um valor proposto no montante de EUR: 1.986.997.87 (um milhão novecentos e oitenta e seis mil novecentos e noventa e sete euros e oitenta e sete cêntimos), acrescido de IVA, num total de EUR: 2.107.571.27, (dois milhões cento e sete mil quinhentos e setenta e um euros e vinte sete cêntimos), acrescidos de IVA, e a realização da mesma, que só será iniciada após o visto do TdC – Tribunal de Contas, e a execução irá terminar no ano de dois mil e vinte. Deliberou ainda submeter a apreciação e votação da Assembleia Municipal. A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta da empreitada de requalificação da Av. S. Silvestre e Rua Prof. António Batista de Almeida, requalificação da Rua do Comércio, Rua General Humberto Delgado, Largo Alexandre Herculano, Rua da Graça e Rua dos Combatentes da Grande Guerra. A Câmara Municipal em reunião ordinária de cinco de novembro do ano de dois mil e dezoito deliberou aprovar as propostas de abertura de procedimento, bem como as

respetivas peças processuais. À data a despesa gerava encargos orçamentais em mais do que um ano económico, por esse motivo não foi sujeita a autorização prévia da Assembleia Municipal. Todavia, tendo-se os procedimentos em causa prolongado mais do que seria expectável para a entidade adjudicante, nomeadamente pelo facto de os procedimentos fazerem parte de candidaturas a Fundos Europeus, cuja tramitação decorreu em prazos específicos, no momento da assunção dos compromissos verificou-se passar a despesa a repercutir-se em mais do que um ano económico, pelo que se torna necessário deliberar ainda submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido ficando, arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 4 (quatro)). -----

2.3 – Proposta do Senhor Presidente da Câmara e do Senhor Vice-Presidente: -----

2.3.1 – O Senhor Presidente e o Senhor Vice-Presidente propõem à Câmara Municipal a atribuição de um Voto de Reconhecimento a Júlia Jardim, que obteve a Medalha de Ouro no Campeonato Nacional de Juvenis na Modalidade de Judo.-----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar um Voto de Reconhecimento, entretanto subscrito por todos os elementos do Executivo, a Júlia Jardim, que obteve a Medalha de Ouro no Campeonato Nacional de Juvenis na Modalidade de Judo. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 5 (cinco)). -----

2.4 – Propostas do Senhor Presidente da Câmara, do Senhor Vice-Presidente e do Senhor Vereador Ricardo Fernandes:-----

2.4.1 – O Senhor Presidente, o Senhor Vice-Presidente e o Senhor Vereador propõem à Câmara Municipal a ratificação da isenção de taxas ao Montanha Clube – Secção de Caminheiros, na organização da descida noturna da Serra da Lousã, pelo serviço de segurança e socorro a prestado pelos Bombeiros Municipais da Lousã. ---

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta ratificar a isenção de taxas, no valor de EUR: 194.93 (cento e noventa e quatro euros e noventa e três cêntimos), ao Montanha Clube – Secção de Caminheiros, na organização da descida noturna da Serra da Lousã, pelo serviço de segurança e

socorro a prestado pelos Bombeiros Municipais da Lousã. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 6 (seis)). -----

2.4.2 - O Senhor Presidente, o Senhor Vice-Presidente e o Senhor Vereador propõem à Câmara Municipal a isenção de taxas ao Lousã Volley Clube, para a organização do XX Torneio de Voleibol "Summer Cup", pelo serviço de segurança e socorro a prestar pelos Bombeiros Municipais da Lousã.-----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade aprovar a isenção de taxas, no valor de EUR: 181.59 (cento e oitenta e um euros e cinquenta e nove cêntimos), ao Lousã Volley Clube para a organização do XX Torneio de Voleibol "Summer Cup" pelo serviço de segurança e socorro a prestar pelos Bombeiros Municipais da Lousã, no dia cinco de julho do ano de dois mil e dezanove, no Burgo. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 7 (sete)).-----

2.5 - Propostas do Senhor Presidente da Câmara e da Senhora Vereadora Henriqueta Oliveira:-----

2.5.1 - O Senhor Presidente e a Senhora Vereadora propõem à Câmara Municipal dar início ao procedimento de elaboração do Regulamento de Ação Social Escolar.---

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta dar início ao procedimento de elaboração do Regulamento de Ação Social Escolar, considerando as atribuições dos municípios, designadamente no domínio da Educação e Ação Social. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 8 (oito)).-----

2.5.2 - O Senhor Presidente e a Senhora Vereadora propõem à Câmara Municipal que remeta à Assembleia Municipal, para deliberação, a intenção de não-aceitação no ano 2019 das transferências em matéria de educação, previstas no Decreto-lei n.º 21/1019, de 30 de janeiro.-----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta de intenção de não-aceitação no ano de dois mil e dezanove das transferências em matéria de educação, previstas no Decreto-lei n.º 21/1019,

de 30 de janeiro. Deliberou ainda submeter a proposta à apreciação e votação da Assembleia Municipal. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 9 (nove)).-----

2.6 – Proposta do Senhor Vice-Presidente da Câmara:-----

2.6.1 – O Senhor Vice-Presidente propõe à Câmara Municipal a ratificação da isenção de taxas à Associação de Futebol de Coimbra pela utilização das instalações do Pavilhão nº1. -----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade aprovar a ratificação da isenção de taxas no valor de EUR: 253.00 (duzentos e cinquenta e três euros) à Associação de Futebol de Coimbra pela utilização das instalações do Pavilhão nº1, datada de onze de junho do ano de dois mil e dezanove. Não participou na discussão e votação desta proposta o Senhor Presidente da Câmara Municipal, nos termos da alínea a) do nº 1 do artigo 69º do Código do Procedimento Administrativo, adiante designado por CPA, encontrando-se ausente da sala. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 10 (dez)).-----

2.7 – Bombeiros Municipais da Lousã: -----

2.7.1 – A remeterem o mapa de despesas mensais comparticipadas por dispositivo referentes ao mês de maio de 2019. Para ratificar. -----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade ratificar os despachos proferidos pelos Senhores Presidente da Câmara e Vereador Ricardo Fernandes, ambos datados de doze de junho do ano de dois mil e dezanove, relativos ao pagamento do mapa de despesas mensais comparticipadas por dispositivo referentes ao mês de maio do ano de dois mil e dezanove, no valor de EUR: 3.468.28 (três mil quatrocentos e sessenta e oito euros e vinte e oito centimos). A despesa tem cabimentação orçamental na rubrica 06/0202250303. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 11 (onze)).-----

2.7.2 – A remeterem o mapa da Equipa de Combate a Incêndios referente ao mês de maio de 2019. Para ratificar. -----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade ratificar os despachos proferidos pelos Senhores Presidente da Câmara e Vereador Ricardo Fernandes, datados de onze de junho do ano de dois mil e dezanove e sete de junho do ano de dois mil e dezanove, respetivamente, relativos ao pagamento do mapa da Equipa de Combate a Incêndios referente ao mês de maio do ano de dois mil e dezanove, no valor de EUR: 4. 250.00 quatro mil quatrocentos duzentos e cinquenta euros. A despesa tem cabimentação orçamental na rubrica 06/0202250303. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 12 (doze)). -----

2.8 – Divisão de Obras Municipais, Abastecimento Público e Ambiente:-----

2.8.1 – Procedimento nº 13/2019 – Reparação da Rede Viária afetada pelo incêndio de 15 de outubro de 2017 – freguesia de Serpins – Adjudicação, designação do gestor do contrato e aprovação da minuta do contrato. -----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o relatório final do Júri, relativamente ao Ajuste Direto nº 13/2019 – Decreto-Lei nº 135-A/2017, de 02 de novembro – Empreitada de “Reparação da Rede Viária afetada pelo incêndio de 15 de outubro de 2017 – freguesia de Serpins”, ao concorrente Isidovias Investimentos, Lda pelo valor global de EUR: 349.829.30 (trezentos e quarenta e nove mil, oitocentos e vinte e nove euros e trinta cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Foram convidados a apresentar propostas as seguintes entidades: Isidovias Investimentos, Lda, Santos Neves & António Correia, Lda, Magobras e Engenharias Unipessoal, Lda.. Deliberou ainda aprovar a minuta do contrato e dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar o contrato. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 13 (treze)). -----

2.8.2 – Requalificação do Parque Urbano da Lousã – Aprovação de projeto e caderno de encargos do procedimento de contratação pública. -----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta, para efeitos de instrução de candidatura nos termos do Aviso POSEUR – Programa Operacional Sustentabilidade e Eficiência no Uso de Recursos – aprovar

o projeto e caderno de encargos da “Requalificação do Parque Urbano da Lousã”. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 14 (catorze)). -----

2.8.3 – Rede Ciclável Urbana da Lousã – Zona Central – Aprovação do projeto de execução. -----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta, no âmbito do Aviso de Concurso nº CENTRO 06 – 2018-20 – Domínio Sustentabilidade e Eficiência no Uso de Recursos de 10/12/2018 aprovar o projeto de execução da Rede Ciclável Urbana da Lousã – Zona Central – Consolidação de interfaces existentes para efeitos de instrução de candidatura. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 15 (quinze)). -----

2.8.4 – Rede Ciclável Urbana da Lousã – Consolidação de interfaces existentes – Aprovação do projeto de execução. -----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta, no âmbito do Aviso de Concurso nº CENTRO 06 – 2018-20 – Domínio Sustentabilidade e Eficiência no Uso de Recursos de 10/12/2018, aprovar o projeto de execução da Rede Ciclável Urbana da Lousã – Consolidação de interfaces existentes para efeitos de instrução de candidatura. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 16 (dezasseis)). -----

2.8.5 – Requalificação da Ponte do Boque – Aprovação de projeto e abertura de procedimento de contratação.-----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta da abertura do procedimento de Concurso Público Urgente, no âmbito da candidatura ao FSUE – Aviso nº FSUE – 99-2018-01, para a realização da empreitada de “Reabilitação da Ponte do Boque – Freguesia de Serpins”, bem como do projeto de execução, Programa de Concurso, Caderno de Encargos e restantes elementos que constituem o referido processo, apresentada pelo Senhor Chefe de Divisão de Obras Municipais, Abastecimento Público e Ambiente, Eng^o Paulo Rui Carvalhinho. Documento que por ser extenso se dá por

integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 17 (dezassete)).-----

2.8.6 - Beneficiação e Ampliação do Pavilhão Desportivo nº 2 - Aprovação de projeto e abertura de procedimento de contratação.-----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta, no âmbito da candidatura ao Programa Nacional de Coesão Territorial – “Bem – Beneficiação de Equipamentos Municipais”, aprovar a proposta de abertura do procedimento de Concurso Público, apresentada pelo Senhor Chefe de Divisão de Obras Municipais, Abastecimento Público e Ambiente, Eng.º Paulo Rui Carvalhinho para a realização da empreitada de “Beneficiação e Ampliação do Pavilhão Desportivo nº 2 da Lousã”, bem como Programa de Concurso, Caderno de Encargos, constituição do Júri e restantes elementos que constituem o referido processo. O Preço base é de EUR: 200.000.00 (duzentos mil euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. O prazo de execução dos trabalhos é de cento e vinte dias. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 18 (dezoito)). -----

2.9 - Divisão de Urbanismo: -----

2.9.1 - Proc.º n.º 36/2019, requerimento nº 5663 de 21.05.2019, em que é requerente Naturapproach - Exploração Agrícolas, Lda. - Pedido de isenção ou redução de taxas e compensações urbanísticas da obra de construção de edifícios destinados à exploração pecuária, sita em Fonte Fria - Serpins. -----

O Senhor Presidente informou que a Naturapproach - Exploração Agrícola, Ld.ª., através de requerimento nº 5663, proc.º nº 36/2019, solicitou a isenção ou redução de taxas e compensações urbanísticas da obra de construção de edifícios destinados à exploração pecuária, sita em Fonte Fria, freguesia de Serpins. -----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a informação prestada pela Arquiteta Nélia Pereira com parecer favorável da Senhora Chefe de Divisão do Urbanismo, Eng.ª Edite Veríssimo, e despacho favorável do Senhor Vereador, Ricardo Fernandes, datado de doze de junho do ano de dois mil e dezanove, considerando o pedido de isenção ou redução de taxas no valor de EUR: 6.429,70 (seis mil quatrocentos e vinte e nove euros e setenta cêntimos) à Naturapproach - Exploração Agrícola, Ld.ª., por se encontrar

identificada e constar da lista de edifícios destruídos ou gravemente danificados pelo incêndio, que afetou o Concelho da Lousã em quinze de outubro do ano de dois mil e dezassete. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 19 (dezanove)).-----

2.9.2 – Proc.º n.º 98/2004, em que é requerente Teixeira Neto, Lda. – Caducidade da licença de obras, sitas em Vale Seco, lote nº4 – Freguesia de Foz de Arouce e Casal de Ermio.-----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a informação de declaração de caducidade da licença de obras referente ao Proc.º nº 98/2004, Local: Vale Seco, Lote nº 4 – Freguesia de Foz de Arouce e Casal de Ermio, prestada pela Senhora Arq. Ana Peneda, com parecer da Senhora Chefe de Divisão do Urbanismo, Eng.ª Edite Veríssimo, e despacho do Senhor Vereador Ricardo Fernandes e conceder ao requerente Teixeira Neto, Lda., o direito de audiência prévia. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 20 (vinte)).-----

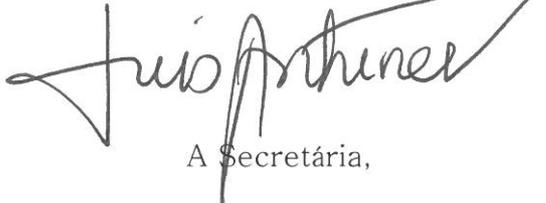
2.9.3 – Proc.º n.º 97/2004, em que é requerente Teixeira Neto, Lda. – Caducidade da licença de obras, sitas em Vale Seco, lote nº3 – Freguesia de Foz de Arouce e Casal de Ermio.-----

A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a informação de declaração de caducidade da licença de obras referente ao Proc.º nº 97/2004, Local: Vale Seco, Lote nº 3 – Freguesia de Foz de Arouce e Casal de Ermio, prestada pela Senhora Arq. Ana Peneda, com parecer da Senhora Chefe de Divisão do Urbanismo, Eng.ª Edite Veríssimo, e despacho do Senhor Vereador Ricardo Fernandes e conceder ao requerente Teixeira Neto, Lda., o direito de audiência prévia. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 21 (vinte e um)).-----

Nada mais havendo a tratar, às doze horas e sete minutos o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião, da qual foi lavrada a presente ata,

que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Luís Miguel Correia Antunes, e por Maria de Fátima Lima Martins, na qualidade de Secretária. -

O Presidente da Câmara Municipal,



A Secretária,

