

**Ata n.º 26/2019****Reunião de Câmara realizada no dia 16 de dezembro de 2019**

-----  
Aos dezasseis dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezanove, nesta Vila da Lousã, no Edifício dos Paços do Concelho e na Sala de Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente o Executivo Camarário com a presença do Senhor Presidente, Luís Miguel Correia Antunes, e dos Senhores Vereadores, Rui Daniel Colaço Lopes, Henriqueta Cristina Ferreira da Silva Beato de Oliveira, Victor Eugénio das Neves Carvalho, Ricardo Emanuel Soares Fernandes, Ana Maria Conceição Ferreira e Orlando António Lopes Ferreira. -----

-----  
Às dez horas e catorze minutos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal deu início aos trabalhos. -----

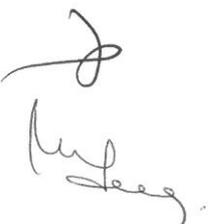
**1 - Período antes da Ordem do Dia** -----

O **Senhor Presidente** deu conhecimento de uma comunicação da Secção de Patinagem do Clube Desportivo Lousanense, a agradecer à Câmara Municipal o apoio na realização do Festival Interno que se realizou no passado dia sete de dezembro. O Executivo tomou conhecimento. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas - (doc. nº 1 (um)).-----

**2 - Ordem do Dia** -----**2.1 - Leitura e aprovação da Ata da Reunião de Câmara realizada no dia 2 de dezembro de 2019.** -----

Posta à votação de todos os membros do Executivo Municipal, nos termos do nº 2 do artigo 57º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade aprovar a ata da reunião realizada no dia dois de setembro do ano de dois mil e dezanove. -----

**2.2 - Informação do Senhor Presidente da Câmara:** -----



2.2.1 - O Senhor Presidente a dar conhecimento à Câmara Municipal do despacho datado de 9 de dezembro de 2019 referente à autorização de aquisição de um terreno com área de 682 m2 sito em Caleiras - Freguesia da Lousã e Vilarinho, pelo valor de 1.606,25 € (mil seiscentos e seis euros e vinte e cinco cêntimos). -----

O Senhor Presidente informou o Executivo que por seu despacho datado de nove de dezembro do ano de dois mil e dezanove, proferido ao abrigo das competências que lhe foram delegadas, autorizou a aquisição de um terreno com a área de 682 m2, sito em Caleiras, inscrito na matriz da freguesia da Lousã e Vilarinho, sob o artigo 11424, pelo valor de EUR: 1.606.25 (mil seiscentos e seis euros e vinte cinco cêntimos) a José Diogo Ventura Gonçalves, portador do NIF 173 638 724 e esposa, Maria da Piedade Rodrigues Lopes, portadora do NIF 173 324 568. A despesa tem cabimentação orçamental na rubrica 0102/070101 e o número sequencial de compromisso 28254/2019. Informou ainda que esta aquisição tem como objetivo a ampliação da Zona Empresarial do Alto do Padrão. O Executivo tomou conhecimento. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas - (doc. nº 2 (dois)).-----

O Senhor Vereador Victor Carvalho usou da palavra começando por dizer que é com bastante agrado que vem acompanhando o processo de desenvolvimento da Zona Industrial do Alto do Padrão. Disse que tem conhecimento que, em outros concelhos vizinhos, tem ocorrido alguma cedência de terrenos nas zonas industriais a um preço simbólico, como é prática habitual, mas os lotes parecem não ter dimensões que agradem aos investidores porque as dimensões não são confortáveis para o que pretendem implementar. Concretizou afirmando que esta situação se passa no Concelho de Vila Nova de Poiares. Assim sendo, perguntou se é possível obter informações mais detalhadas por parte deste Executivo, relativamente a este processo de investimento, a fim de constatar o que existe para oferta no Concelho da Lousã, nomeadamente, o que tem sido feito e o que se pretende fazer e com que áreas, bem como o que existe para oferecer, e o que tem sido feito no âmbito da captação de empresas para o concelho. -----

O Senhor Presidente afirmou que poderá fornecer todas essas informações, além de aquisição de terrenos, adiantando que no início do ano, serão formalizadas

outras que já estão acordadas, relativamente à bolsa de terrenos que a Câmara Municipal quer constituir para a área do investimento. Deu nota que está a ser desenvolvido um processo de uma unidade operativa, pela Divisão de Urbanismo, que ainda não está concluído, mas é um instrumento de gestão de terrenos que irá definir melhor as áreas dos lotes. Até ao momento, a cedência tem sido feita em função das necessidades, comprovadas, de cada um dos investidores, em função da área de negócio que querem implementar. -----

**O Senhor Vereador Victor Carvalho** interveio novamente para deixar uma proposta de recomendação para colocação em outdoor junto à Zona Industrial, a publicitar que investir na Lousã é bom, para que todos os empresários, funcionários de empresas, camionistas e outros que por ali passam, percebam que o Concelho da Lousã tem espaço e disponibilidade para ajudar a investir na Lousã. -----

**O Senhor Presidente** respondeu dizendo que a sugestão é pertinente e já há alguns anos esteve previsto fazê-lo, até porque permitirá sinalizar melhor a zona empresarial para quem vem de fora. -----

### **2.3 - Proposta do Senhor Presidente da Câmara:-----**

**2.3.1 - O Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal a aprovação da celebração de um protocolo de colaboração com a empresa Efapel, com vista ao estabelecimento de uma relação de cooperação entre as Partes com o objetivo de construção e instalação de um parque de estacionamento automóvel público pela referida empresa.-----**

**O Senhor Presidente** informou que este protocolo de colaboração com a EFAPEL diz respeito ao loteamento em Vale Madeiros, freguesia de Serpins. Trata-se de um espaço público e que se pretende que assim se mantenha sempre e vai permitir a melhoria de circulação naquela zona. A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o protocolo de colaboração com a empresa EFAPEL. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas - (doc. nº 3 (três)).-----

### **2.4 - Propostas do Senhor Presidente da Câmara e do Senhor Vice-Presidente:---**

**2.4.1 - O Senhor Presidente e o Senhor Vice-Presidente propõem à Câmara Municipal a atribuição de um apoio financeiro à Associação Louzan Natação. -----**

*Ref. Aug.*

O **Senhor Vereador Victor Carvalho** questionou a atribuição deste apoio financeiro, uma vez que já neste exercício foi aprovado um apoio financeiro a esta associação que rondou em cerca de cento e noventa e dois mil euros. Concordou que se deve apoiar toda e qualquer associação do concelho que demonstre trabalho, o que é o caso, contudo, gostaria de saber se esta atribuição, em concreto, tem a ver com a correção aos valores do primeiro apoio, se é para financiamento de postos de trabalhos que permitem aliviar o esforço da autarquia ou se diz respeito a uma atividade específica. -----

O **Senhor Presidente** esclareceu que se trata de um apoio extraordinário em reforço ao que foi prestado anteriormente. -----

O **Senhor Vice-Presidente** acrescentou dizendo que desde há algum tempo a Câmara Municipal tem vindo a recorrer a várias instituições do concelho e protocolar prestações de serviços que podem ser externos. Disse que o entendimento da Câmara Municipal é fazer estes protocolos, no entanto, também poderá entender pôr termo aos mesmos. Este protocolo com a Associação Louzan Natação prende-se com a alteração de metodologia destes serviços, do qual, o valor global contratado incluía uma bolsa de horas, mas chegou-se à conclusão que era de difícil gestão, porque esta, não era feita diretamente pela autarquia. O Executivo entende que tudo o que é executado para além das trinta e cinco horas é pago através de protocolo adicional. O valor global é igual aos anos anteriores e muitos serviços passaram para as associações como por exemplo, a gestão das funcionárias de limpeza, e com isto, libertou funcionários que foram reafectados às escolas. -----

O **Senhor Presidente** colocou à votação a atribuição de um apoio financeiro à Associação Louzan Natação, no valor de EUR: 20.000.00 (vinte mil euros). A despesa tem cabimentação orçamental na rubrica 0102/040701 e o número sequencial de compromisso 28507/2019. A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta de atribuição de um apoio financeiro à Associação Louzan Natação. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas - (doc. nº 4 (quatro)). -----

2.4.2 - O Senhor Presidente e o Senhor Vice-Presidente propõem à Câmara Municipal a aprovação do acordo de parceria entre a Câmara Municipal da Lousã e a ARCIL - Associação para a Recuperação de Cidadãos Inadaptados da Lousã, que define as condições de implementação e manutenção do projeto RECINCLUSA, financiado pelo Prémio Fidelidade Comunidade, segunda edição, e que tem como objetivo a inclusão social e profissional de pessoas com deficiência e incapacidade, na recolha seletiva porta-a-porta nos consumidores não-domésticos do concelho da Lousã. -----

O Senhor Presidente apresentou uma proposta para um Acordo de Parceria com a ARCIL, designado projeto RECINCLUSA, que tem por objetivo a inclusão social e profissional de pessoas com deficiência e incapacidade, na recolha seletiva porta-a-porta de resíduos urbanos nos consumidores não-domésticos do Concelho da Lousã. Este é um novo instrumento de referência da política de resíduos urbanos em Portugal Continental denominado PERSU 2020, previsto na Portaria nº 187-A/2014, de 17 de setembro. A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas - (doc. nº 5 (cinco)). -----

2.4.3 - O Senhor Presidente e o Senhor Vice-Presidente propõem à Câmara Municipal a atribuição de um voto de reconhecimento à equipa Feminina da Associação Louzan Natação que se sagrou campeã da 3ª divisão nacional da época desportiva 2019/2020. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade e em minuta aprovar um Voto de Reconhecimento, entretanto subscrito por todos os elementos do Executivo, à equipa Feminina da Associação Louzan Natação que se sagrou campeã da 3ª divisão nacional da época desportiva 2019/2020. Este voto de reconhecimento é extensivo à Associação Louzan Natação e a todos que de uma forma direta ou indireta contribuíram para o excelente resultado alcançado. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas - (doc. nº 6 (seis)). -----

 2.4.4 - O Senhor Presidente e o Senhor Vice-Presidente propõem à Câmara Municipal a atribuição de um voto de reconhecimento aos jovens lousanenses Tiago Paiva e José Francisco pelos resultados obtidos no Campeonato Nacional de Damas.

A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade e em minuta aprovar um Voto de Reconhecimento, entretanto subscrito por todos os elementos do Executivo, aos jovens lousanenses Tiago Paiva e José Francisco pelos resultados obtidos no Campeonato Nacional de Damas. Este voto de reconhecimento é extensivo à ACTIVAR, treinador e a todos que de uma forma direta ou indireta contribuíram para os excelentes resultados alcançados. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas - (doc. nº 7 (sete)). -----

2.4.5 - O Senhor Presidente e o Senhor Vice-Presidente propõem à Câmara Municipal a atribuição de um voto de reconhecimento a Rita Gama que se sagrou campeã Nacional Universitária de Judo. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade e em minuta aprovar um Voto de Reconhecimento, entretanto subscrito por todos os elementos do Executivo, a Rita Gama que se sagrou campeã Nacional Universitária de Judo. Este voto de reconhecimento é extensivo à Secção de Judo do Montanha Clube e a todos que de uma forma direta ou indireta contribuíram para o excelente resultado alcançado. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas - (doc. nº 8 (oito)).-----

2.4.6 - O Senhor Presidente e o Senhor Vice-Presidente propõem à Câmara Municipal a apreciação e aprovação da Tabela de Preços para o ano de 2020. ----

O Senhor Vereador Victor Carvalho usou da palavra para solicitar esclarecimentos relativamente a esta proposta e à fixação de preços da prestação de serviços ao público pelos serviços municipais, questionando se tem a ver com a transição de serviços entre a autarquia e a APIN - empresa intermunicipal. -----

O Senhor Presidente esclareceu dizendo que é só para ficar aprovada a tabela de preços, em caso de eventuais vicissitudes, e vários municípios fizeram o mesmo. Estando tudo aprovado, entrará em funcionamento o novo tarifário pela APIN. Informou ainda que outros municípios fizeram um exercício diferente, aprovaram o tarifário para o ano dois mil e vinte, caso não fosse integrado na APIN, com um

tarifário mais gravoso. A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por maioria e em minuta, com um voto contra do **Senhor Vereador Victor Carvalho**, aprovar a Tabela de Preços para o ano de dois mil e vinte. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 9 (nove)). -----

## **2.5 – Proposta do Senhor Presidente da Câmara e da Senhora Vereadora Henriqueta Oliveira:**-----

**2.5.1 – O Senhor Presidente e a Senhora Vereadora propõem à Câmara Municipal a ratificação do protocolo celebrado com o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P., no âmbito da cedência de materiais a fim de serem utilizados pela Câmara Municipal na dinamização de atividades a desenvolver pela Oficina de Segurança.**-----

O **Senhor Presidente** apresentou para ratificação o protocolo celebrado entre a Câmara Municipal da Lousã, representada neste ato por, Luís Miguel Correia Antunes, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal da Lousã e o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. – ICNF, representado neste ato por, Maria Teresa Fidélis da Silva, na qualidade de Diretora Regional de Conservação da Natureza e Florestas do Centro, assinado em vinte e dois de novembro do ano de dois mil e dezanove, com o objetivo de disciplinar a cedência de materiais, a fim de serem utilizados pela Câmara Municipal na dinamização de atividades a desenvolver pela Oficina de Segurança. A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade ratificar o protocolo. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 10 (dez)). -----

## **2.6 – Bombeiros Municipais da Lousã:**-----

**2.6.1 – A remeterem o mapa das despesas mensais comparticipadas por dispositivo referente ao mês de novembro de 2019.**-----

A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade ratificar o mapa das despesas mensais comparticipadas por dispositivo referente ao mês de novembro do ano de dois mil e dezanove no valor de EUR: 3.425.42 (três mil quatrocentos e vinte e cinco euros e quarenta e dois cêntimos). A despesa tem cabimentação orçamental na rubrica 06/0202250303. Documento que por ser

extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 11 (onze)).-----

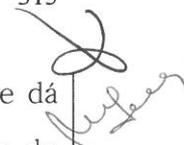
**2.6.2 - A remeterem o mapa das despesas do DECIR - Dispositivo Especial de Combate Incêndios Rurais referente ao mês de novembro de 2019. -----**

A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade ratificar o mapa das despesas do DECIR - Dispositivo Especial de Combate Incêndios Rurais referente ao mês de novembro do ano de dois mil e dezanove no valor de EUR: 660.00 (seiscentos e sessenta euros). A despesa tem cabimentação orçamental na rubrica 06/0202250303. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 12 (doze)). -----

**2.7 - Divisão de Obras Municipais, Abastecimento Público e Ambiente: -----**

**2.7.1 - Procedimento de Concurso Público - Requalificação do Cineteatro da Lousã - Aprovação da lista de erros e omissões. -----**

O Senhor Presidente apresentou a informação do Júri referente ao Processo nº 18/2019 - Anúncio de procedimento nº 12463/2019 - DR nº 219 de 14/11/2019, dizendo que no âmbito da empreitada “Requalificação do Cineteatro da Lousã” até ao termo do prazo fixado para a entrega de listas de erros ou omissões, vários interessados apresentaram listas de erros e omissões do caderno de encargos, que consideram ter detetado no procedimento, o que foi feito em cumprimento do disposto no nº 1 do artigo 50º do DL nº111-B de 31 de agosto. De acordo com o estabelecido na alínea b) do nº 5 do referido artigo, o órgão competente para a decisão de contratar deverá pronunciar-se sobre os erros e omissões identificados pelos interessados. De acordo com o estabelecido no nº 1 e 4 do artigo 64º, o órgão competente para a decisão de contratar deverá prorrogar o prazo para apresentação das propostas, no mínimo, por período equivalente ao do atraso verificado na publicação dos esclarecimentos e lista dos erros e omissões aprovadas. Mais se informa, ser o júri de unânime parecer, após análise das listas de erros e omissões apresentadas, propor a aprovação dos erros e omissões identificados na lista anexa, bem como propor prorrogação do prazo para apresentação das propostas para dia dois de janeiro do ano de dois mil e vinte. A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade e em minuta



aprovar a informação apresentada pelo Júri. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 13 (treze)). -----

### **2.7.2 – Sistema de Mobilidade do Mondego – Projeto de Execução do Troço Sub Urbano Serpins – Alto de São João (Estudo e Semaforização rodoviária).** -----

O **Senhor Presidente** deu conhecimento da informação do Senhor Chefe de Divisão de Obras Municipais, no seguimento do que foi apresentado pela equipa que está responsável e pela engenharia Engimind, relativamente ao Projeto de Execução do Troço Sub Urbano Serpins – Alto de São João (Estudo e Semaforização rodoviária) que consta do seguinte teor: 1) Possibilidade de substituir o viaduto projetado para a interseção do Arneiro por um sistema de semaforização com barreiras/cancelas; 2) Manutenção das interseções do canal com vias municipais existentes no espaço urbano da Vila da Lousã, nomeadamente na Rua de Coimbra e junto aos edifícios da EDP (Rua Engenheiro Duarte Pacheco / Avenida D. Manuel I e Rua António José de Almeida); 3) Na passagem de nível (PN) do Padrão, denominada ATR13, complementar a solução com a instalação de barreiras/cancelas; 4) Configurar a solução designada PI LSA-02-CML, “Rotunda do Apeadeiro”, com o sentido único projetado para a Rua General Humberto Delgado, no âmbito da obra em execução. Adiantou que são as propostas de interseção do canal para as outras vias e que a perspetiva de concretização é muito ténue, no entanto, dada a oportunidade existente, enquanto Executivo não devem deixar de colocar estas questões. A Câmara Municipal por votação nominal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar com as condicionantes referidas nesta informação. Documento que por ser extenso se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de atas – (doc. nº 14 – (catorze)). -----

-----  
Nada mais havendo a tratar, às dez horas e quarenta e três minutos o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Luis Miguel Correia Antunes, e por Maria de Fátima Lima Martins, na qualidade de Secretária. -----  
-----

O Presidente da Câmara Municipal,

*José Antunes*

A Secretária,

*Fátima Martins*

---