



EDITAL Nº23/2022

Luis Miguel Correia Antunes, Presidente da Câmara Municipal da Lousã, torna público que, ao abrigo do disposto na alínea oo) do nº 1 do Despacho nº 7109-A/2021, dos Gabinetes das Ministras da Modernização do Estado e da Administração Pública e da Agricultura, da Secretária de Estado da Administração Interna e do Secretário de Estado da Conservação da Natureza, das Florestas e do Ordenamento do Território, publicado no Diário da República nº 137 /2021, Serie II, de 16 de julho de 2021, se encontra constituída a Área Integrada de Gestão da Paisagem Serra da Lousã – AIGP Serra da Lousã.

As Áreas Integradas de Gestão da Paisagem são dirigidas a contextos microterritoriais com escala adequada para uma gestão florestal ativa e racional, e os trabalhos a desenvolver conduzirão à elaboração de operação(ões) integrada(s) de gestão da paisagem (OIGP), que definem no espaço e no tempo, as intervenções de transformação da paisagem de reconversão de culturas e de valorização e revitalização territorial, bem como o modelo operativo, os recursos financeiros e o sistema de gestão e de monitorização a implementar.

A AIGP Serra da Lousã foi promovida pelo Município da Lousã, abrange uma área territorial de 897,2 ha e localiza-se a União das Freguesias de Lousã e Vilarinho, conforme mapa em anexo.

O Município da Lousã, enquanto entidade promotora da AIGP Serra da Lousã deverá até setembro de 2022 dinamizar todas as ações com vista à constituição da futura Entidade Gestora.

A área da AIGP Serra da Lousã, e no que se refere ao cadastro, está inserida numa área sem cadastro em vigor, mas encontra-se incluída em concelho aderente ao Balcão Único do Prédio BUPI).

Até setembro de 2023, decorrerão os trabalhos de identificação da estrutura fundiária, dos respetivos proprietários e outros titulares de direitos reais.

Os trabalhos assentam no Sistema de Informação Cadastral Simplificada, aproveitam os procedimentos de representação gráfica georreferenciada (RGG) realizados ou a realizar e decorrem através do Balcão Único do Prédio (BUPI).



Os trabalhos são complementados com ações adicionais, a realizar no contexto da elaboração da proposta de OIGP, incluindo:

- Ações de mobilização dos proprietários e de outros titulares de direitos reais e de incentivo ao cadastro dos prédios no contexto da elaboração da OIGP, em articulação com a entidade gestora;
- Organização e execução do processo de consulta pública e de resolução de conflitos e reclamações, para efeitos de validação simultânea das RGG por todos os proprietários confinantes e posterior integração na Carta Cadastral;
- Intervenção de Técnico de cadastro Predial na comprovação do cumprimento das Normas e Especificações Técnicas do Cadastro Predial.

Os proprietários, demais titulares de direitos reais, bem como os arrendatários, têm o direito de participar na elaboração e execução das OIGP e o dever de colaborar em todas as fases do procedimento, designadamente facultando as informações disponíveis necessárias, permitindo o acesso aos seus prédios e participando ativamente nas reuniões para as quais forem convocados.

Para informações adicionais, os interessados poderão contactar a Câmara Municipal da Lousã através do telefone número 239 990 370 ou através do email geral@cm-lousa.pt.

Mais se informa, que este projeto é financiado pela União Europeia através do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR).

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente edital nos locais de estilo e no site institucional do Município da Lousã.

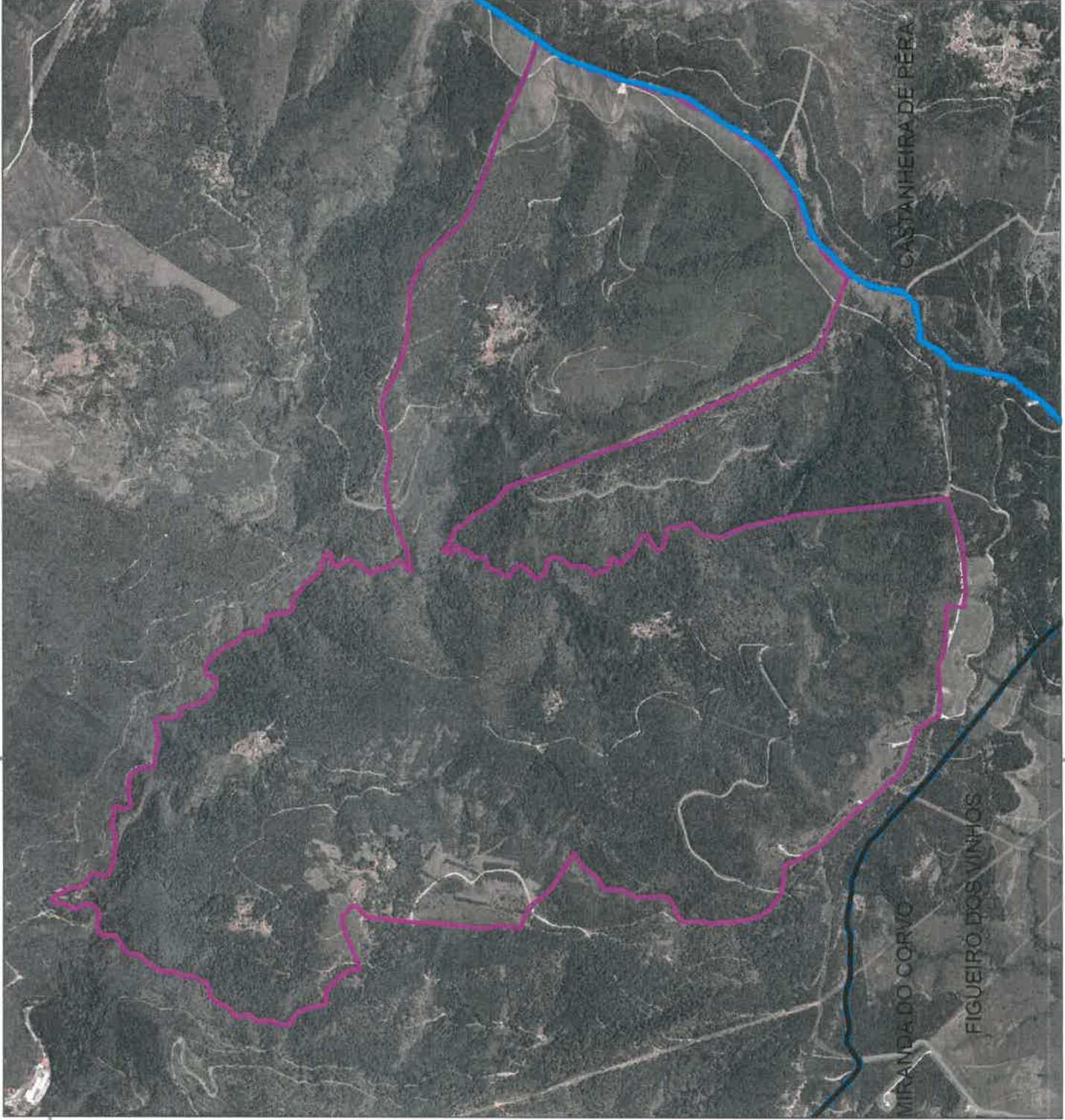
Paços do concelho da Lousã, 31 de maio de 2022

O Presidente da Câmara Municipal,

Luís Miguel Correia Antunes

48000

-8000



48000

AIGP Serra da Lousã

Legenda:

Limites administrativos



Concelho Lousã



UF Lousã e Vilarinho



Concelhos limitrofes



AIGP Serra da Lousã



Sistema de coordenadas:
ETRS1989 TM06
Transverse Mercator

Fonte:
CAOP 2018
DGT, 2021

Elaboração:

Unidade de Florestas e Desenvolvimento Rural

Data:
Maio 2022



Mapa n.º1



