



## **EDITAL Nº 22/2025**

### **Fundo Ambiental – Condomínio de Aldeia**

#### **“CONDOMÍNIO VERDE 2.0”**

Luís Miguel Correia Antunes, Presidente da Câmara Municipal da Lousã, torna público que, no âmbito de uma candidatura intermunicipal promovida pela Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, referente ao Aviso nº 05/C08-i01.01/2023 do Fundo Ambiental, ao Programa de Apoio às Aldeias Localizadas em Territórios de Floresta-Condómino de Aldeia, irão desenvolver-se um conjunto de intervenções nos lugares de Cerdeira da União das Freguesias de Lousã e Vilarinho e Travessas da Marmeleira da União das Freguesias de Foz de Arouce e Casal de Ermio, com o objetivo de aumentar a resiliência dos territórios vulneráveis face aos riscos associados às alterações climáticas, promovendo o crescimento da economia local e a coesão territorial.

As intervenções a realizar, durante o ano de 2025, visam atuar na envolvente das respetivas áreas edificadas mais vulneráveis e críticas, reduzindo a carga combustível, fomentando a reconversão de espaços florestais para usos agrícolas e silvopastoris, a recuperação de estruturas de valorização da paisagem, que se traduzirão em ações de gestão e ordenamento do território mais eficientes.

As intervenções a executar incluem soluções técnicas de atuação e investimentos de carácter estrutural para as seguintes tipologias de ação:

- 1. Recuperação dos territórios agrícolas ou agroflorestais abandonados, e reconversão dos territórios florestais para usos agrícolas e silvopastoris.**

Nesta rubrica de investimento pretende-se constituir faixas de gestão de combustível numa largura não inferior a 100 metros, através do controlo



da vegetação espontânea, redução de densidades do estrato arbóreo e destruição de cepos de eucalipto. Pretende-se ainda realizar operações de reconversão do solo através de operações de lavoura e a instalação de olivais e/ou pomares de fruteiras.

## **2. Criação e recuperação de áreas ou estruturas de valorização de paisagem**

Esta rubrica de investimento contempla trabalhos de reparação e conservação de muros de pedra e trabalhos de recuperação de represa.

## **3. Ações Imateriais-Ações de sensibilização, capacitação e formação da comunidade para o projeto "Condomínio de Aldeia", assegurando a sua continuidade a longo prazo.**

Dinamização de ações de sensibilização, formação e capacitação da comunidade para a gestão da vegetação e seus sobrantes, nomeadamente através da utilização de métodos de compostagem ou aproveitamento de biomassa.

Considerando a importância da formação e da sensibilização no domínio da prevenção estrutural e evitar comportamentos de risco, serão realizadas ações de capacitação das populações.

A localização do conjunto de intervenções encontra-se assinalada na cartografia em anexo, devendo os proprietários, arrendatários, usufrutuários ou **detentores de áreas florestais abrangidas, dirigir-se aos serviços da Câmara Municipal da Lousã – Unidade de Floresta e Desenvolvimento Rural – para se identificarem como tal e autorizarem as mencionadas intervenções nos seus terrenos, no prazo de 60 dias.**

Decorrido o prazo sem que exista qualquer contacto dos proprietários, arrendatários, usufrutuários e detentores dos referidos espaços florestais,



consideram-se as autorizações tacitamente concedidas, iniciando-se os trabalhos de execução, que decorrerão durante o ano de 2025.

Para constar e devidos efeitos, publica-se o presente Edital que vai ser afixado nos locais de estilo e publicado no sítio institucional do Município da Louçã.

Louçã, 14 de maio de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,

Luís Miguel Correia Antunes





**Condomínio Aldeia |  
Travessas da Marmeleira  
FGC 100 m**

**Legenda:**

Limites administrativos

Concelho Lousã

Freguesias

Concelhos limítrofes

Área de intervenção

**Sistema de coordenadas:**

ETRS1989 TM06  
Transverse Mercator

**Fonte:**

CAOP 2018  
ICNF, 2023

**Elaboração:**

Unidade de Floresta e Desenvolvimento Rural

**Data:**

Maio 2025

Escala 1:15.000



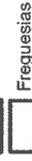
**Condomínio Aldeia |  
Cerdeira  
FGC 100 m**

**Legenda:**

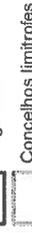
**Limites administrativos**



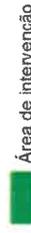
Concelho Lousã



Freguesias



Concelhos limitrófos



Área de intervenção

**Sistema de coordenadas:**

ETRS1989 TM06  
Transverso Mercator

**Fonte:**

CAOP 2018  
ICNF 2023

**Elaboração:**

Unidade de Floresta e Desenvolvimento Rural

**Data:**

Maio 2025

Escala 1:10.000

