

	Número: PDR2020-10216-067275	Código: NOT/AP/47197/20210223	
	Operação: 10.2.1.6 / Anúncio: 006/DUECEIRA/10216/2020	Parecer: Favorável	
	Título: Reabilitar o "Casal da Lagartixa" - Núcleo de Pintura Serrana	Organismo: PDR2020	
	Promotor: MUNICÍPIO DA LOUSÃ / NIF: 501121528 / NIFAP: 7482373	Dt. Notificação: 2021-02-23 14:55:32	
	Distrito: Coimbra / Concelho: Lousã		

Audiência dos interessados – Parecer Favorável

Operação – 10.2.1.6 – Renovação de aldeias
Anúncio de abertura n.º – 006/DUECEIRA/10216/2020
Candidatura n.º – PDR2020-10216-067275

ESTE DOCUMENTO NÃO CONSTITUI UMA COMUNICAÇÃO DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO. VER PONTO 3 PARA MAIS INFORMAÇÃO.

Em cumprimento do despacho do Sr. Gestor Adjunto da Autoridade de Gestão do PDR2020 de 2021-02-23 que concluiu a análise da candidatura n.º **PDR2020-10216-067275**, e de acordo com o regime de aplicação da Operação previsto na Portaria n.º 133/2019, de 09 de maio, na sua redação atual, fica V. Exa. notificada, para efeitos de audiência prévia, das seguintes conclusões apuradas:

1 Elegibilidade

- 1.1 A candidatura apresentada enquadra-se nos objetivos definidos no artigo 43.º e cumpre os critérios de elegibilidade do beneficiário e da operação previstos nos artigos 45.º, 46.º do regime de aplicação, aprovado pela Portaria n.º 133/2019, de 09 de maio, na sua redação atual.

2 Resumo da aprovação

2.1 Investimentos – Quadro resumo

A – Investimento Total	195 929.92 €
B – Investimento Elegível Proposto	195 929.92 €
C – Investimento Elegível Validado	195 929.92 €
D – Redução de Elegível (B-C)	0.00 €
E – Apoio ao Investimento	156 743.94 €

2.2 Critérios de Seleção

A Valia Global da Operação (VGO) da sua candidatura, que resulta da aplicação dos critérios de seleção, constantes do Anúncio 006/DUECEIRA/10216/2020, é de 18.000, nos termos seguintes:

COD	Artigo	Critério	Pontuação (A)	Ponderação (B)	Valor Ponderado (A*B)
PUE	48º/1.a)	Candidatura com investimento relacionado com proteção e utilização eficiente dos recursos	0.000	10 %	0.000
HES	48º/1.b)	Candidatura com investimento que capitalize valor histórico, económico ou social	20.000	30 %	6.000
EDL	48º/1.c)	Nível da contribuição da candidatura para os objetivos da EDL	20.000	60 %	12.000
VGO	VGO = PUE+ HES + EDL				18.000

2.3 Fundamentação dos Critérios de Seleção

COD	Fundamentação
PUE	A candidatura não apresenta equipamentos afectos a investimentos relacionados com proteção e utilização eficiente dos recursos
HES	A operação prevê duas das atividades indicadas nomeadamente refuncionalização, atividades de manutenção, animação turística e sociocultural ou concessão de exploração suportadas por protocolos e/ou contratos
EDL	EDL- cumprimento de todos os critérios do Aviso: - RP- Refuncionalização do Património Pretende-se a refuncionalização do "Casal da Lagartixa" com a renovação do edifício antigo, do "Atelier do Pintor" - IP- Impacto do Projecto na Economia Local ou na promoção cultural do território Pretende-se preservar e valorizar o património, cultural (material e imaterial) e natural, associado às aldeias rurais - EP- Envolvimento de Parceiros foi anexada declaração de parceria pela Universidade de Coimbra. - AI- Aspectos Inovadores Pretende-se projeção turística dos territórios com as ações de promoção e divulgação da região, sensibilização e educação da população e implementação de sistema multimédia para Ecomuseu Serra da Lousã.

2.3.1 Fundamentação dos Critérios de Seleção

	Número: PDR2020-10216-067275	Código: NOT/AP/47197/20210223	
	Operação: 10.2.1.6 / Anúncio: 006/DUECEIRA/10216/2020	Parecer: Favorável	
	Título: Reabilitar o "Casal da Lagartixa" - Núcleo de Pintura Serrana	Organismo: PDR2020	
	Promotor: MUNICÍPIO DA LOUSÃ / NIF: 501121528 / NIFAP: 7482373	Dt. Notificação: 2021-02-23 14:55:32	
	Distrito: Coimbra / Concelho: Lousã		

COD	Fundamentação
PUE	A candidatura não apresenta equipamentos afectos a investimentos relacionados com proteção e utilização eficiente dos recursos
HES	A operação prevê duas das atividades indicadas nomeadamente refuncionalização, atividades de manutenção, animação turística e sociocultural ou concessão de exploração suportadas por protocolos e/ou contratos
EDL	EDL- cumprimento de todos os critérios do Aviso: - RP- Refuncionalização do Património Pretende-se a refuncionalização do "Casal da Lagartixa" com a renovação do edifício antigo, do "Atelier do Pintor" - IP- Impacto do Projecto na Economia Local ou na promoção cultural do território Pretende-se preservar e valorizar o património, cultural (material e imaterial) e natural, associado às aldeias rurais - EP- Envolvimento de Parceiros foi anexada declaração de parceria pela Universidade de Coimbra. - AL- Aspectos Inovadores Pretende-se projeção turística dos territórios com as ações de promoção e divulgação da região, sensibilização e educação da população e implementação de sistema multimédia para Ecomuseu Serra da Lousã.

2.4 Condicionantes

2.4.1 Condicionantes ao Termo de Aceitação

Não existem condicionantes.

2.4.2 Condicionantes do Termo de Aceitação

COD	Descrição	Fase	Valor	Observações
65	Cumprimento das regras em matéria de mercados públicos	Pagamento	1.00 €	
323	Comprovativo da entrega da documentação do Pedido de Apoio	Último Pagamento	1.00 €	

3 Prioridades

A sua candidatura contribui para a Prioridade P6B – Fomento do desenvolvimento local nas zonas rurais, de acordo com o procedimento definido na norma NT6/2015 que se encontra disponível no site do PDR2020 (www.pdr-2020.pt).

4 Mais se esclarece que:

O presente projeto "Reabilitar o Casal da Lagartixa - Núcleo de Pintura Serrana" Um espaço vivo entre a Terra e a Serra, visa a refuncionalização do "Casal da Lagartixa" - casa e atelier - não só com a preservação e divulgação do legado de Carlos Reis e núcleo de Pintura Serrana, mas como espaço vivo, de dinamização cultural, enquadrando-se nos objetivos previstos no artigo 43º pois visa a preservação, conservação e valorização dos elementos patrimoniais locais, paisagísticos e ambientais existente no concelho.

O Município é proprietário do imóvel e de acordo com as suas atribuições e competências irá promover e apoiar as atividades de interesse municipal, de natureza social, cultural.

Após a análise técnica do projeto que envolveu a verificação dos critérios de elegibilidade do beneficiário e da operação, a validação do plano financeiro, análise da coerência técnica, económica e financeira, concluímos que o investimento proposto irá permitir a preservação, conservação, valorização e promoção dos elementos patrimoniais locais, tendo também impacto nos elementos paisagísticos e ambientais pelas atividades que se irão aí desenvolver.

Realizado o Controlo Cruzado, verifica-se que não foram encontradas quaisquer situações anómalas. Foi verificado o histórico do Promotor, onde se constatou existirem outras candidaturas ao PDR2020 e Proder que não colidem com o presente projeto.

A Câmara Municipal encontra-se obrigada à prestação de contas públicas nos termos da legislação em vigor, pelo que se considera que detém uma situação económico-financeira equilibrada e o orçamento do projeto encontra-se inscrito nas Grandes Opções do Plano 2020/2021 com o montante de 200000€.

Os investimentos são efetuados de acordo com as regras dos mercados públicos.

A operação recebe uma VGO = 18 em que: PUE=0 - O investimento não prevê investimento relacionado com proteção e utilização eficiente dos recursos; HES=20 - A operação prevê duas das atividades indicadas nomeadamente refuncionalização, atividades de manutenção, animação turística e sociocultural; EDL=20 EDL- pelo cumprimento de todos os critérios do Aviso a saber: RP- Refuncionalização do Património Pretende-se a refuncionalização do "Casal da Lagartixa" com a renovação do edifício antigo, do "Atelier do Pintor" ; IP- Impacto do Projecto na Economia Local ou na promoção cultural do território Pretende-se preservar e valorizar o património, cultural (material e imaterial) e natural, associado às aldeias rurais; EP- Envolvimento de Parceiros foi anexada declaração de parceria pela Universidade de Coimbra; AL- Aspectos Inovadores Pretende-se projeção turística dos territórios com as ações de promoção e divulgação da região, sensibilização e educação da população e implementação de sistema multimédia para Ecomuseu Serra da Lousã.

Pelas razões atrás indicadas proponho a emissão de parecer favorável.

Tendo a sua candidatura obtido uma pontuação igual ou superior à pontuação mínima necessária para a seleção das candidaturas estabelecida no Anúncio acima identificado, a mesma será hierarquizada no universo de candidaturas avaliadas.

AUDIÊNCIA DOS INTERESSADOS	Rua de São Julião, 63 1149-030 Lisboa Tel.: (+351) 213 819 333	Código de validação: c89388058614514e8b25df0471f14d06 Documento gerado em: 2021-02-23 14:55:32	Página 2 de 5
----------------------------	---	---	---------------

	Número: PDR2020-10216-067275	Código: NOT/AP/47197/20210223	
	Operação: 10.2.1.6 / Anúncio: 006/DUECEIRA/10216/2020	Parecer: Favorável	
	Título: Reabilitar o "Casal da Lagartixa" - Núcleo de Pintura Serrana	Organismo: PDR2020	
	Promotor: MUNICÍPIO DA LOUSÃ / NIF: 501121528 / NIFAP: 7482373	Dt. Notificação: 2021-02-23 14:55:32	
	Distrito: Coimbra / Concelho: Lousã		

Nestes termos, e face à fundamentação exposta, fica V. Exa. notificado da emissão do parecer favorável à sua candidatura, estando todavia, a sua aprovação dependente do apuramento do mérito relativo, que resulta da comparação do mérito da sua candidatura com o mérito das demais candidaturas admitidas no âmbito deste Anúncio, e consequentemente, do lugar que a mesma obtenha na referida hierarquização.

Quando não exista dotação orçamental suficiente para se proceder à aprovação de todas as candidaturas hierarquizadas, são indeferidas aquelas que tenham obtido menor classificação, transitando para o período de candidaturas seguinte, nos termos e condições referidos no regime de aplicação de cada operação.

Logo que concluído o processo de hierarquização mencionado, será V. Exa. notificado do resultado, podendo também a respetiva lista de aprovações ser consultada no site do PDR2020.

Querendo pronunciar-se sobre a fundamentação exposta, dispõe V. Exa. do prazo máximo de 10 dias úteis, a contar da data de conhecimento da presente notificação, considerando-se como tal o acesso à caixa postal eletrónica aberta junto da plataforma informática balcão do beneficiário (Artigos n.ºs 112.º, 113.º, 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo).

Mediante prévio agendamento, o processo pode ser consultado nas instalações do Secretariado Técnico da Autoridade de Gestão do PDR2020, nos dias úteis. Para mais esclarecimentos ou agendamento da consulta do processo, pode contactar o Secretariado Técnico para o endereço st.pdr2020@pdr-2020.pt.

A Autoridade de Gestão do PDR2020

	Número: PDR2020-10216-067275	Código: NOT/AP/47197/20210223	
	Operação: 10.2.1.6 / Anúncio: 006/DUECEIRA/10216/2020	Parecer: Favorável	
	Título: Reabilitar o "Casal da Lagartixa" - Núcleo de Pintura Serrana	Organismo: PDR2020	
	Promotor: MUNICÍPIO DA LOUSÃ / NIF: 501121528 / NIFAP: 7482373	Dt. Notificação: 2021-02-23 14:55:32	
	Distrito: Coimbra / Concelho: Lousã		

Ficha Resumo da Candidatura

1 Identificação da Candidatura

Número	PDR2020-10216-067275				
Título	Reabilitar o "Casal da Lagartixa" - Núcleo de Pintura Serrana				
Operação	10.2.1.6 - Renovação de aldeias				
Anúncio	006/DUECEIRA/10216/2020				
Data Submissão	2020-12-23 17:06:03				
Promotor	MUNICÍPIO DA LOUSÃ				
NIF: 501121528	NIFAP: 7482373	Data de Início: 2021-03-01	Data de Fim 2021-12-31		

2 Critérios de Seleção

COD	Artigo	Critério	Pontuação (A)	Ponderação (B)	Valor Ponderado (A*B)
PUE	48º/1.a)	Candidatura com investimento relacionado com proteção e utilização eficiente dos recursos	0.000	10 %	0.000
HES	48º/1.b)	Candidatura com investimento que capitalize valor histórico, económico ou social	20.000	30 %	6.000
EDL	48º/1.c)	Nível da contribuição da candidatura para os objectivos da EDL	20.000	60 %	12.000
VGO	VGO = PUE+ HES + EDL				18.000

2.1 Fundamentação dos Critérios de Seleção

COD	Fundamentação
PUE	A candidatura não apresenta equipamentos afectos a investimentos relacionados com proteção e utilização eficiente dos recursos
HES	A operação prevê duas das atividades indicadas nomeadamente refuncionalização, atividades de manutenção, animação turística e sociocultural ou concessão de exploração suportadas por protocolos e/ou contratos
EDL	EDL- cumprimento de todos os critérios do Aviso: - RP- Refuncionalização do Património Pretende-se a refuncionalização do "Casal da Lagartixa" com a renovação do edifício antigo, do "Atelier do Pintor" - IP- Impacto do Projecto na Economia Local ou na promoção cultural do território Pretende-se preservar e valorizar o património, cultural (material e imaterial) e natural, associado às aldeias rurais - EP- Envolvimento de Parceiros foi anexada declaração de parceria pela Universidade de Coimbra. - AL- Aspectos Inovadores Pretende-se projecção turística dos territórios com as ações de promoção e divulgação da região, sensibilização e educação da população e implementação de sistema multimédia para Ecomuseu Serra da Lousã.

2.2 Fundamentação dos Critérios de Seleção

COD	Fundamentação
PUE	A candidatura não apresenta equipamentos afectos a investimentos relacionados com proteção e utilização eficiente dos recursos
HES	A operação prevê duas das atividades indicadas nomeadamente refuncionalização, atividades de manutenção, animação turística e sociocultural ou concessão de exploração suportadas por protocolos e/ou contratos
EDL	EDL- cumprimento de todos os critérios do Aviso: - RP- Refuncionalização do Património Pretende-se a refuncionalização do "Casal da Lagartixa" com a renovação do edifício antigo, do "Atelier do Pintor" - IP- Impacto do Projecto na Economia Local ou na promoção cultural do território Pretende-se preservar e valorizar o património, cultural (material e imaterial) e natural, associado às aldeias rurais - EP- Envolvimento de Parceiros foi anexada declaração de parceria pela Universidade de Coimbra. - AL- Aspectos Inovadores Pretende-se projecção turística dos territórios com as ações de promoção e divulgação da região, sensibilização e educação da população e implementação de sistema multimédia para Ecomuseu Serra da Lousã.

3 Condicionantes

3.1 Condicionantes ao Termo de Aceitação

Não existem condicionantes.

3.2 Condicionantes do Termo de Aceitação

COD	Descrição	Fase	Valor	Observações
65	Cumprimento das regras em matéria de mercados públicos	Pagamento	1.00 €	
323	Comprovativo da entrega da documentação do Pedido de Apoio	Último Pagamento	1.00 €	

	Número: PDR2020-10216-067275	Código: NOT/AP/47197/20210223	
	Operação: 10.2.1.6 / Anúncio: 006/DUECEIRA/10216/2020	Parecer: Favorável	
	Título: Reabilitar o "Casal da Lagartixa" - Núcleo de Pintura Serrana	Organismo: PDR2020	
	Promotor: MUNICÍPIO DA LOUSÃ / NIF: 501121528 / NIFAP: 7482373	Dt. Notificação: 2021-02-23 14:55:32	
	Distrito: Coimbra / Concelho: Lousã		

4 Prioridades

A sua candidatura contribui para a Prioridade P6B - Fomento do desenvolvimento local nas zonas rurais, de acordo com o procedimento definido na norma NT6/2015 que se encontra disponível no site do PDR2020 (www.pdr-2020.pt).

5 Investimentos

5.1 Investimentos - Quadro resumo

A - Investimento Total	195 929.92 €
B - Investimento Elegível Proposto	195 929.92 €
C - Investimento Elegível Validado	195 929.92 €
D - Redução de Elegível (B-C)	0.00 €
E - Apoio ao Investimento	156 743.94 €

5.2 Detalhe dos investimentos

#	Rubrica	Descrição	Local	Investimento Total c/IVA	Elegível Proposto	Elegível Validado	Tx Apoio	Apoio	MRE
1	Materiais - Obras de recuperação e beneficiação	Renovação do Edifício Casal da Lagartixa - Casa Museu Carlos Reis	1	182 856.25 €	182 856.25 €	182 856.25 €	80 %	146 285.00 € [Regiões menos desenvolvidas]	
2	Imateriais - Elaboração e divulgação de material documental	Elaboração de material documental	1	835.17 €	835.17 €	835.17 €	80 %	668.14 € [Regiões menos desenvolvidas]	
3	Imateriais - Elaboração e divulgação de material documental	Desenvolvimento e implementação de sistema multimédia de divulgação	1	12 238.50 €	12 238.50 €	12 238.50 €	80 %	9 790.80 € [Regiões menos desenvolvidas]	

6 Locais

6.1 Quadro Resumo

#	Designação	Concelho	Freguesia
1	Casal da Lagartixa - Núcleo de Pintura Serrana	Lousã	União das freguesias de Lousã e Vilarinho