



## AVISO N.º 66 /2023

Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal da Lousã emitiu em 19 de julho de 2023, o 1.º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO N.º 07/2009, de 25 de setembro, em nome de Vilagira – Construção Civil Compra e Venda de Propriedades, Lda., através do qual são licenciadas as alterações às especificações do referido alvará de loteamento, que incidiu sobre o prédio, sito em Areal, Vale Pereira, da Freguesia de Lousã e Vilarinho e Concelho da Lousã, descrito na Conservatória do Registo Predial da Lousã sob o número 7533/20000613 e inscrito na matriz predial rústica da extinta Freguesia da Lousã sob o artigo 12569, que por força da técnica registal passou a ser descrito sob o n.º 10081/20100115, a pedido de José Manuel Rodrigues Caetano e Ana Margarida Andrade Costa França.

As alterações às especificações do alvará de loteamento n.º 07/2009 foram aprovadas por despacho de 28 de dezembro de 2022, incidem sobre o lote n.º 4 e compreendem o seguinte:

- Aumento da área de construção, passando de 233,78m<sup>2</sup> para 303,80m<sup>2</sup>;
- Diminuição da área de implantação, passando de 175,11m<sup>2</sup> para 163,20m<sup>2</sup>.

O lote 4 passa a apresentar as seguintes características:

- Área – 351,30m<sup>2</sup>;
- Finalidade – habitação;
- Área de implantação – 163,20m<sup>2</sup>;
- Área total de construção – 303,80m<sup>2</sup>;
- Número de pisos – rés do chão + 1;
- Número de fogos – 1;
- Número de estacionamento privados – 2.

Lousã, 17 de agosto de 2023

O Vereador do Pelouro,

Ricardo Emanuel Soares Fernandes