



EDITAL N.º 56/2023

Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, toma-se público que a Câmara Municipal da Lousã emitiu em 12 de outubro de 2023, o 2.º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO N.º 07/2009, de 25 de setembro, em nome de Vilagira – Construção Civil Compra e Venda de Propriedades, Lda., através do qual são licenciadas as alterações às especificações do referido alvará de loteamento, que incidiu sobre o prédio, sito em Areal, Vale Pereira, da Freguesia de Lousã e Vilarinho e Concelho da Lousã, descrito na Conservatória do Registo Predial da Lousã sob o número 7533/20000613 e inscrito na matriz predial rústica da extinta freguesia da Lousã sob o artigo 12569, que por força da técnica registal passou a ser descrito sob o n.º 10081/20100115, a pedido de Daniela Filipa Pereira Rodrigues da Silva.

As alterações às especificações do alvará de loteamento n.º 07/2009, que foram aprovadas por despacho de 14 de julho de 2023, incidem sobre o lote n.º 8 e compreendem o seguinte:

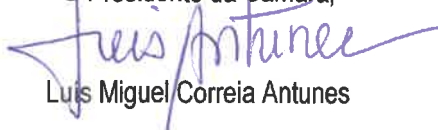
- Aumento da área de implantação, passando de 172,59m² para 180,00m²;
- Aumento da área de construção, passando de 231,37m² para 305,60m²;
- Aumento do número dos pisos, passando de R/chão + 1 para Cave + r/chão + 1,
- Arrumos (cave) – 161,85m².

O lote 8 passa a apresentar as seguintes características:

- Área – 362,52m²;
- Finalidade – habitação;
- Área de implantação – 180,00m²;
- Área total de construção – 305,60m²;
- Número de pisos – Cave + rés do chão + 1;
- Número de fogos – 1;
- Arrumos (cave) – 161,85m²;
- Número de estacionamento privados – 2.

Lousã, 13 de novembro de 2023

O Presidente da Câmara,


Luís Miguel Correia Antunes