

Ata n.º 6/2025

Reunião de Câmara realizada em 17 de março de 2025

Aos dezassete dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta Vila da Lousã, no Edifício dos Paços do Concelho, na Sala de Sessões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente o Executivo Camarário, com a presença do Senhor Presidente, Luís Miguel Correia Antunes, da Senhora Vice-Presidente, Henriqueta Cristina Ferreira da Silva Beato de Oliveira e dos Senhores Vereadores, João António Martins dos Santos, Ricardo Emanuel Soares Fernandes, Victor Eugénio das Neves Carvalho, Ana Paula Dias Neves Sançana e Alcindo José Gonçalves Quaresma.

Pelas dez horas, o Senhor Presidente da Câmara Municipal deu início aos trabalhos.

1 - Período antes da Ordem do Dia

O Senhor Vereador Ricardo Fernandes interveio para dar nota da realização da gala do desporto, enquanto momento de afirmação da força das associações locais, destacando a sua vertente de formação. Prosseguiu, mencionando a atribuição do Prémio Europeu de Paisagem à Lousã, destacando o trabalho desenvolvido nos últimos anos, nesta área. Terminou, assinalando o 30º aniversário de libertação de cervídeos na Serra da Lousã.

O Senhor Vereador João Santos usou da palavra para mencionar a participação do município na BTL, em articulação com a CIM. Prosseguiu, referindo a realização de nova sessão no âmbito do projeto "Mypolis" destacando o envolvimento dos jovens, tendo ainda destacado a atividade promovida pela Seção de Judo do Montanha Clube. Por fim, congratulou as freguesias de Serpins e Foz de Arouce e Casal de Ermio pela celebração do "Dia da Freguesia".

A Senhora Vereadora Ana Paula Sançana usou da palavra para antes de mais, expressar pesar pelo falecimento a 13 de março, de Miguel Macedo, destacando a sua dedicação no exercício de cargos públicos e políticos, nomeadamente no contexto de injusta suspeição, como se viria a verificar, tendo exercido mandatos de Deputado à Assembleia da República, mas também funções governativas, pelo

Partido Social Democrata. Prosseguiu, solicitando informação sobre o horário de funcionamento dos museus municipais, por ter constatado que no site da autarquia se encontra informação sobre o seu encerramento aos domingos, dia que considera ser privilegiado pelas famílias para a visita deste tipo de equipamentos. De seguida, questionou sobre o acesso ao castelo e restauração, em caso de encerramento da via intervencionada e por fim, chamou a atenção para a fotografia ilustrativa que consta do site, em publicitação do espaço “Parque da Família”. Terminou, questionando sobre a programação das comemorações do 25 de abril do presente ano. -----

O Senhor Vereador Victor Carvalho interveio para questionar sobre a existência de diferentes alunos a realizar, na mesma zona de residência, a pé e de táxi, o mesmo percurso escolar ou com distâncias semelhantes, em Serpins. De seguida, questionou sobre a mobilidade do colaborador a exercer funções de coordenador da CMOS. Prosseguiu, dando nota da celebração do dia da freguesia em Foz de Arouce e Casal de Ermio, onde marcou presença, lamentando a falta de convite relativamente à Freguesia de Serpins. Seguidamente, reiterou o pedido de disponibilização do estudo de trânsito já solicitado e, relativamente à presença na BTL, referiu a conveniência de se articular melhor, com os agentes locais a sua colaboração, nomeadamente em termos de antecedência. Por fim, lembrou que relativamente à marcação rodoviária, esta apenas se encontra parcialmente concluída. Concluiu, solicitando mais informação acerca da eventual concretização do negócio de venda da “Quinta Casal de São José”, nomeadamente sobre o direito de preferência do Município. -----

A Senhora Vice-Presidente usou da palavra para se associar às palavras dos antecessores no que diz respeito aos mais recentes reconhecimentos obtidos pela Autarquia bem como ao pesar pelo falecimento de Miguel Macedo. Prosseguiu, referindo a atividade desenvolvida pela Divisão de Desenvolvimento Social e Económico, designadamente sobre a colaboração na iniciativa “Hospital dos Ursinhos” e o acolhimento da constituição da Associação Portuguesa do Cancro do Cérebro, que terá sede no Concelho. Seguidamente, referiu a programação realizada para assinalar o Dia Internacional da Mulher bem como a participação da Lousã na “Mostra Denso”. Relativamente aos horários de funcionamento dos museus informou

que face ao número de equipamentos em funcionamento e aos recursos humanos afetos, tem sido feita a articulação em rotatividade, sendo sempre assegurada a abertura mediante solicitação. Por fim, deu conta que será remetida brevemente a informação relativa à programação do 25 de abril. -----

O Senhor Presidente -----

Começou por associar-se ao pesar manifestado pelo falecimento de Miguel Macedo. De seguida, disse querer, também, valorizar, não menosprezando todas as outras questões que foram referidas, a atribuição do Prémio Europeu de Paisagem, realçando que é a primeira vez que Portugal obtém esta distinção e que deve ser motivo de orgulho acrescido o facto de Portugal ter conseguido esta distinção através de uma candidatura do Município da Lousã e, portanto, é, de facto, um reconhecimento, pois os outros candidatos eram bastante fortes e, portanto, que é motivo de satisfação verificar que o trabalho que tem vindo a ser realizado é valorizado e é distinguido também a nível europeu. E, portanto, é, de facto, um marco importante relativamente ao trabalho desenvolvido e à valorização do território. Prosseguiu, dizendo, sobre as obras na Estrada de acesso à Senhora da Piedade, conforme referido, que é uma obra tecnicamente exigente, que tem alguma complexidade, dada a natureza dos trabalhos que têm de ser realizados, bem como o espaço onde têm de ser realizados e, portanto, as características do local também acrescentam complexidade à execução da obra. Disse que têm vindo a ser realizados trabalhos, e que se tem procurado que exista a conjugação entre circulação condicionada e execução dos trabalhos, mas que terá que haver interrupção total da circulação, de acordo com as últimas reuniões de desenvolvimento da obra, entre o dia 31 de março e os primeiros dias de maio, que ainda não estão absolutamente fechados, irá haver um encerramento total e, portanto, irá também haver o encerramento do próprio restaurante, para além das restantes situações existentes, como o acesso à ermida, ao castelo e, assim, irá haver essa interrupção total para que seja possível concretizar um conjunto de trabalhos que é preciso realizar e para os quais é necessário que exista a totalidade do espaço possível para intervir. Relativamente à preparação da BTL, disse não conseguir precisar, neste momento, a data em que foi feita a reunião e que eventualmente, poderá ter acontecido uma proximidade maior pois também a autarquia, porque participamos integrados na



própria CIM, e também para nós, existiu, de facto, essa contingência temporal. Mas realçou que existiu a presença e, portanto, de acordo com aquilo que é a configuração da CIM, existiu a promoção dos programas e dos equipamentos e dos serviços e empresas de animação turística e dos outros setores do turismo. Quanto às marcações horizontais na Estrada Nacional 17 e na variante a Foz de Arouce, conforme também já foi referido anteriormente, continuamos sempre atentos à questão, sendo que as condições climatéricas que se têm feito sentir são a razão dos trabalhos ainda não terem tido continuidade e conclusão relativamente àquilo que é para concretizar. Sobre a questão dos estudos do trânsito, disse que não teve ainda oportunidade de dar encaminhamento ao e-mail recebido, e que irá fazê-lo logo que possível. Sobre a Quinta de São José, disse não ter conhecimento formal de mais nenhuma questão relativamente ao direito de preferência, e portanto, caso exista essa concretização, o município tem que ser instado formalmente e, portanto, aí teremos esse momento formal relativamente ao possível negócio existente no âmbito desta propriedade. Por fim, relativamente ao convite de Serpins para o Dia da Freguesia, informou que não foi solicitado que se encaminhasse a ninguém. ---

2 - Ordem do Dia-----

2.1 - Leitura e aprovação da Ata da Reunião de Câmara realizada no dia 3 de março de 2025.-----

Colocada à votação, nos termos do n.º 2 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou, por unanimidade, aprovar a Ata da Reunião de Câmara realizada no dia 3 de março de 2025. Não participou da votação a Senhora Vereadora Ana Paula Dias Neves Sançana por não ter estado presente na reunião a que a ata é referente. -----

2.2.1 - O Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal a atribuição de um Voto de Pesar pelo falecimento da trabalhadora da Autarquia, Maria da Piedade Ferreira Vaz.-----

Presente Proposta.-----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade e em minuta, deliberou aprovar a atribuição de um Voto de Pesar pelo falecimento da trabalhadora da Autarquia, Maria da Piedade Ferreira Vaz. Documento que se dá por integralmente



reproduzido e que fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas (Doc. n.º 1 (um)).

2.2.2 – O Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal a aprovação das cláusulas contratuais do empréstimo a médio e longo prazos no montante máximo de 700.000,00 €, destinado a financiar a “Requalificação e conservação de rede viária e arruamentos municipais”. -----

Presente Informação técnica n.º 5182, Anexo e respetivo Relatório de movimentos. A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade e em minuta, deliberou aprovar as cláusulas contratuais do empréstimo a médio e longo prazos no montante máximo de 700.000,00 €, destinado a financiar a “Requalificação e conservação de rede viária e arruamentos municipais”. Documento que se dá por integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas (Doc. n.º 2 (dois)).

2.2.3 – O Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal a autorização da repartição de encargos relativa ao alargamento de prazo de contrato de arrendamento no âmbito da submissão de uma candidatura a financiamento. -----

Presente Informação técnica n.º 5182 e respetivo Relatório de movimentos. -----
O Senhor Vereador **Victor Carvalho** interveio para questionar sobre a elaboração de normas de funcionamento desta valência e sobre a possibilidade de aquisição daquele imóvel, tendo o Senhor **Presidente** informado que as mesmas já se encontram em elaboração e, quanto à aquisição, que tal não foi possível apesar da demonstração de interesse.-----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar a autorização da repartição de encargos relativa ao alargamento de prazo de contrato de arrendamento no âmbito da submissão de uma candidatura a financiamento e submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal para ratificação. Documento que se dá por integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas (Doc. n.º 3 (três)). -----

2.2.4 – O Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal a concessão de incentivos e aprovação da respetiva Minuta do Contrato, a celebrar entre o Município e a empresa Land Bastos Unipessoal, Lda., nos termos do Regulamento de Concessão de Incentivos ao Investimento no Município da Lousã. -----

Presente Proposta, Informação técnica, anexos e respetivo Relatório de movimentos. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade e em minuta, deliberou aprovar a concessão de incentivos e aprovação da respetiva Minuta do Contrato, a celebrar entre o Município e a empresa Land Bastos Unipessoal, Lda., nos termos do Regulamento de Concessão de Incentivos ao Investimento no Município da Lousã. Documento que se dá por integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas (Doc. n.º 4 (quatro)). -----

2.2.5 - O Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal a atribuição de um apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Serpins, no montante de 1.500,00 €, destinado a apoiar a beneficiação de instalações na Senhora da Graça, mediante a celebração de Protocolo de Colaboração. -----

Presente Proposta e Anexo. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade e em minuta, deliberou aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Serpins, no montante de 1.500,00 €, destinado a apoiar a beneficiação de instalações na Senhora da Graça, mediante a celebração de Protocolo de Colaboração. Documento que se dá por integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas (Doc. n.º 5 (cinco)). -----

2.2.6 - O Senhor Presidente propõe à Câmara Municipal autorização para abertura de procedimento concursal, para recrutamento de 1 Assistente Técnico. -----

Presente Informação técnica n.º 5006 e respetivo Relatório de movimentos. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por maioria, com três abstenções do PSD, deliberou aprovar a autorização para abertura de procedimento concursal, para recrutamento de 1 Assistente Técnico. Documento que se dá por integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas (Doc. n.º 6 (seis)). -----

2.3 - Propostas do Senhor Presidente da Câmara e da Senhora Vice-Presidente: -

2.3.1 - O Senhor Presidente e a Senhora Vice-Presidente propõem à Câmara Municipal a fixação do valor do período de oferta e atribuição de isenção na inscrição no âmbito do Programa "Férias Ativas-Páscoa 2025". -----

Presente Informação técnica n.º 5167 e respetivo Relatório de movimentos. -----



A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade e em minuta, deliberou aprovar a fixação do valor do período de oferta e atribuição de isenção na inscrição no âmbito do Programa “Férias Ativas-Páscoa 2025”. Documento que se dá por integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas (Doc. n.º 7 (sete)). -----

2.4 – Propostas do Senhor Presidente da Câmara e do Senhor Vereador João Santos:

2.4.1 – O Senhor Presidente e o Senhor Vereador propõem à Câmara Municipal a atribuição de um voto de reconhecimento às atletas do Rugby Club da Lousã, que em representação da Seleção Centro, venceram no dia 1 de março, em Coimbra, a Taça de Portugal S18. -----

Presente Proposta -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade e em minuta, deliberou aprovar a atribuição de um voto de reconhecimento às atletas do Rugby Club da Lousã, que em representação da Seleção Centro, venceram no dia 1 de março, em Coimbra, a Taça de Portugal S18. Documento que se dá por integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas (Doc. n.º 8 (oito)).

2.4.2 – O Senhor Presidente e o Senhor Vereador propõem à Câmara Municipal a atribuição de um voto de reconhecimento aos nadadores da Associação Louzan Natação, Camila Rebelo e Ricardo Santos, pelos resultados obtidos no XXV Campeonato de Espanha – Open Absoluto Primavera, que decorreu de 5 a 9 de março de 2025, em Sabadell (Barcelona). -----

Presente Proposta -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade e em minuta, deliberou aprovar a atribuição de um voto de reconhecimento às atletas do Rugby Club da Lousã, que em representação da Seleção Centro, venceram no dia 1 de março, em Coimbra, a Taça de Portugal S18. Documento que se dá por integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas (Doc. n.º 9 (nove)).

2.4.3 – O Senhor Presidente e o Senhor Vereador propõem à Câmara Municipal a atribuição de um voto de reconhecimento à atleta Lousanense Catarina Amado, que,

em representação do Sport Lisboa e Benfica, venceu no dia 9 de março, em Leiria, a Taça da Liga. -----

Presente Proposta -----

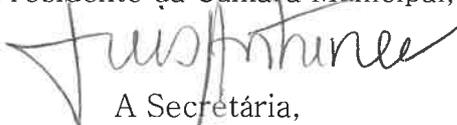
A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade e em minuta, deliberou aprovar a atribuição de um voto de reconhecimento à atleta Lousanense Catarina Amado, que, em representação do Sport Lisboa e Benfica, venceu no dia 9 de março, em Leiria, a Taça da Liga. Documento que se dá por integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas (Doc. n.º 10 (dez)). -----

Aprovação do texto das deliberações em minuta: -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar em minuta o texto das deliberações tomadas.-----

Nada mais havendo a tratar, pelas onze horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual foi lavrada a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Luís Miguel Correia Antunes, e por Margarida Fontes Correia, na qualidade de Secretária. -----

O Presidente da Câmara Municipal,



A Secretária,

