

Ata n.º 23/2025

Reunião de Câmara realizada em 18 de novembro de 2025

Aos dezoito dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta Vila da Lousã, no Edifício dos Paços do Concelho, no Salão Nobre da Câmara Municipal, reuniu o Executivo Camarário, com a presença do Senhor Presidente, Victor Eugénio das Neves Carvalho, da Senhora Vice-Presidente, Ana Paula Dias Neves Sançana e dos Senhores Vereadores Luís Filipe Sousa Santa, Cristina Maria Fernandes Silva, António Manuel Antunes Marçal, Maria Helena Gomes Correia e Domingos Manuel Mendes Lopes. -----

Pelas quatorze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal deu início aos trabalhos, com a seguinte Ordem de Trabalhos: -----

1. Período antes da ordem do dia -----

1.1. Faltas -----

1.2. Intervenção do Presidente da Câmara Municipal -----

1.3. Intervenção dos Vereadores -----

2. Período da Ordem do Dia -----

2.1. Administração e Finanças -----

2.1.1. Proposta de designação dos representantes do município nas assembleias gerais das empresas locais ou em quaisquer outras entidades em que o Município participa. -----

2.1.2. Proposta de aceitação da cessão de posição contratual do contrato de Empreitada de Reabilitação da Escola Secundária da Lousã. -----

2.1.3. Proposta de alteração da deliberação da Câmara Municipal de 06.01.2025 relacionada com a constituição de fundos de maneiio para o ano de 2025. -----

2.1.4.- Proposta de atribuição de comparticipação financeira à Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, no montante de 1.063,34 € à CIM-RC (NIPC: 508 354 617), no âmbito do “Projeto 61 – EDP/DPO – Encarregado de Proteção de dados/Data Protection Officer. -----

2.2 Educação, Intervenção Social, Saúde, Cultura, Turismo, Desporto e Juventude -----

2.2.1. Proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao bombeiro da Corporação dos Bombeiros Municipais da Lousã com o NIF 266488838. -----

2.2.2. Proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao consumidor com o NIF 233430717. -----

2.2.3. Proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao consumidor com o NIF 200835548. -----

2.2.4. – Proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao consumidor com o NIF 128577495. -----

2.2.5. Proposta de isenção de taxas de participação da Feira do Mel e da Castanha aos vendedores de castanha. -----

2.2.6. Proposta de abertura de candidaturas e definição dos montantes das Bolsas de Estudo ao Ensino Superior – Ano Letivo 2025/2026. -----

2.3. Outros Assuntos -----

2.3.1. Proposta de ratificação do despacho do Presidente da Câmara Municipal de aprovação dos valores do CMA e ECIN de setembro /2025.

2.3.2. Proposta de ratificação do despacho do Presidente da Câmara Municipal de aprovação dos valores do CMA de outubro/2025. -----

1. Período antes da ordem do dia

1.2. Intervenção do Presidente da Câmara Municipal. -----

O Senhor presidente da Câmara Municipal, colocou a consideração do executivo a apreciação e subscrição de um Voto de Pesar e sete votos de reconhecimento a atletas do concelho. -----

1.2.1. Voto de Pesar pelo falecimento de Artur Teixeira Pedroso; -----

1.2.2. Voto de Reconhecimento às atletas da secção de Judo – Montanha Clube – Lia Dias, Beatriz Carinhas e Maria Inês Cortês; -----

1.2.3. Voto de Reconhecimento aos atletas da secção de Judo – Montanha Clube – Patrícia Martins, José Bernardo e André Carvalho; -----

1.2.4. Voto de Reconhecimento à atleta Ana Morais – Atletismo; -----

1.2.5. Voto de Reconhecimento aos atletas do Rugby Clube da Lousã – Afonso Carvalho e Tomás Baptista; -----

1.2.6. Voto de Reconhecimento ao piloto Tiago Silva; -----

1.2.7. Voto de Reconhecimento aos atletas do CABRIL – Clube Academia de Badminton Regional e Inclusiva da Lousã – Hendrik Rij e Dinis Parreira; -----

1.2.8. Voto de Reconhecimento a atleta do CABRIL – Clube Academia de Badminton Regional e Inclusiva da Lousã – Cândida Cabecinha. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade e em minuta deliberou aprovar a atribuição do Voto de Pesar e dos Votos de Reconhecimento, subscrito por todos os elementos do órgão executivo presentes na reunião. Documentos que se dão por integralmente reproduzidos e que ficam arquivados em pasta anexa ao livro de atas (Docs nº 1 a 8 (de uma a oito)). -----

Referiu a realização da 34.ª feira do Mel e da Castanha, relembrando o convite para estarem presentes na inauguração. Comunicou a sua presença na Reunião da CIM – Região de Coimbra e onde teve a oportunidade de tomar conhecimento dos projetos em curso, linhas de financiamento às quais ainda não houve Câmaras a concorrer. Foi discutida a necessidade de compreender porque determinadas candidaturas, apesar de apresentarem objetivos definidos em papel, não têm obtido efeitos práticos no terreno, sobretudo considerando os valores elevados envolvidos. A CIM – Região de Coimbra pretende recanalizar essas candidaturas de modo a garantir que contribuam para objetivos mais eficientes e úteis para as comunidades. Referiu a reunião da APIN onde foram ainda eleitos os novos órgãos sociais. Referiu por fim a reunião com o Comandante da GNR onde foi apresentada a proposta de parceria para a realização de intervenções no Quartel da GNR, recorrendo a fundos do Ministério da Administração Interna, ficando a Câmara Municipal como dono da obra, sem assumir outros encargos. -----

1.3. Intervenção dos vereadores -----

O Sr. Vereador António Marçal questionou sobre o ponto de situação da obra particular localizada na EM 555, entre Vale de Neira a Velha e as Levegadas,

atualmente embargada, referindo que, apesar do embargo, os trabalhos continuam no local. Solicitou igualmente esclarecimentos quanto ao andamento do processo que se encontra no Tribunal Administrativo e Fiscal de Coimbra, relativo à vedação colocada por um particular em muro público sito em Vale de Maceira. Interrogou ainda se já foi obtida resposta das Infraestruturas de Portugal relativamente ao pedido de consolidação da barreira existente atrás da paragem de autocarro na Mimosa da Beira, situação que impede a utilização segura do referido abrigo. Por fim, destacou que, considerando os incêndios recentes e as intempéries verificadas, existe a necessidade de proceder à revisão e atualização do Plano Municipal de Proteção Civil, com identificação das áreas mais críticas do concelho. -----

O Sr. Presidente da Câmara Municipal esclareceu que no âmbito da Proteção Civil, a preocupação acrescida resultou da ocorrência de incêndios, o que motivou o pedido de um esforço adicional por parte do executivo e de todos os intervenientes de forma a minimizar os efeitos das primeiras chuvas. Salientou que não existe, nem pretende que fique qualquer dúvida ou desconfiança relativamente à atuação da Proteção Civil. O executivo agradeceu a preocupação demonstrada, assegurou que a situação está a ser acompanhada e que serão implementadas melhorias. Foram também considerados bem-vindos eventuais contributos que venham a ser enviados. Relativamente à situação em Vale de Neira a Velha, referiu que a construção iniciada há vários meses foi, entretanto, embargada e que existe um pedido de agendamento de reunião para a próxima semana, estando a autarquia a recolher a informação necessária. Presume-se que o embargo esteja relacionado com a alteração do PDM, uma vez que o que era permitido no anterior plano poderá já não vigorar no atual. Toda a informação será ainda confirmada, e prestados os esclarecimentos pretendidos. Quanto à barreira na Estrada da Beira, foi informado que a situação chegou ao conhecimento do executivo no dia anterior e que, de imediato, o assunto foi encaminhado para as Infraestruturas de Portugal, aguardando-se resposta. Foi referido que a responsabilidade daquela zona da via é dessa entidade e que, caso não seja prestada informação nos próximos dias, o município será novamente obrigado a substituir-se a outras entidades, assumindo custos e logística adicionais. Ficou registado que o município tenta sempre, em

primeiro lugar, o procedimento correto, recorrendo à intervenção direta apenas quando não obtém resposta. -----

A **Sr.^a Vereadora Maria Helena Correia** cumprimentou todos os presentes e questionou a situação relativa ao acompanhamento das crianças dos Jardins de Infância nas atividades de AAAF's e AEC's, procurando saber se os problemas já se encontram resolvidos ou se existe nova informação. Referiu ainda que alguns pais, incluindo do Jardim de Infância do Freixo, continuam a reportar que os recursos humanos disponíveis não têm assegurado um acompanhamento eficaz, apesar dos esforços de supervisão por parte das educadoras, não se registam melhorias significativas. Levantou a questão de que, em anos anteriores, os pais recebiam antecipadamente o plano de atividades para os dias de pausa letiva, o que este ano não ocorreu e referido que esta é uma boa prática, devendo ser mantida sempre que possível, por facilitar a organização familiar. Relativamente às obras da escola secundária, perguntou se existe nova informação sobre medidas para minimizar os problemas causados pelos dias de chuva, mencionando a eventual colocação de um telheiro provisório, já anteriormente prevista, reportou ainda que algumas salas (contentores) apresentaram infiltrações. -----

O **Sr.^o Presidente** informou que os problemas nos contentores ocorreram devido à presença de uma película plástica que deveria ter sido removida aquando da montagem, sobre a qual foi aplicado silicone indevidamente. Será realizada manutenção adequada nos próximos dias, assim que as condições meteorológicas o permitirem. -----

A **Sr.^a Vereadora Cristina Silva** referiu que algumas salas que sofreram infiltrações só agora começaram a ser utilizadas, destacando como exemplo a sala de Educação Especial, que teve de ser transferida para a sala de Educação Física. Disse ainda que foram identificados problemas provocados pelo entupimento das caixas de escoamento devido a folhas, estando prevista a aquisição de um aspirador para intervir nestas situações, tendo a intensidade da chuva contribuído para agravar os problemas relatados. Relativamente às atividades de AAAT's e AEC'S, têm sido recebidas diversas queixas de jardins de infância; para além do Jardim de Infância do Freixo, foi reportado um incidente no JI de Santa Rita, em que onde uma criança colocou uma conta no nariz, o que até pode ter ocorrido durante a componente letiva,

e outra situação no Jardim de Infância da Lousã. Apesar destas ocorrências, as reuniões de acompanhamento têm decorrido com a participação dos técnicos do município e está em curso a averiguação das situações, dada a preocupação com o bem-estar das crianças, sendo que algumas das quais já manifestam relutância em frequentar o Jardim. Verificou-se que os problemas estão relacionados com a formação do pessoal contratado pela empresa “Moderação e Rigor”, as situações já foram identificadas, tendo-se realizado várias reuniões com a coordenadora e a equipa. Após a conclusão da averiguação destas situações mais gravosas, serão deverá ser revisitado o caderno de encargos para avaliar a situação e assegurar que não se compactua com este tipo de circunstâncias. Os planos de atividades das AAAP's estão a ser elaborados em conjunto com o agrupamento de escolas. Foi recebida uma proposta da empresa, que já foi analisada por todas as colaboradoras e educadoras, tendo sido apresentadas algumas sugestões que estão a ser incluídas. Esta situação poderá justificar que, durante a pausa letiva, os planos ainda não estivessem totalmente concluídos, faltando acertar alguns detalhes finais. -----

O Sr. Presidente referiu que relativamente à criação de um espaço para as pausas letivas na Escola Secundária, a solução possível passará por utilizar o telheiro situado entre os pavilhões da Escola EB 2, assim que as obras se iniciem, no entanto, até ao momento, não existe previsão para o início dessas obras. Os trabalhos de preparação para a requalificação do telheiro da Escola EB1, estão em curso, com o objetivo de lançar o concurso nos primeiros dias de janeiro, permitindo uma solução de rápida concretização. -----

2.1. Administração e Finanças -----

2.1. Proposta de designação dos representantes do município nas assembleias gerais das empresas locais ou em quaisquer outras entidades em que o Município participa. -----

O Senhor Presidente da Câmara colocou à votação a Proposta de designação dos representantes do município nas assembleias gerais das empresas locais ou em quaisquer outras entidades em que o Município participa, conforme estabelecido na alínea oo) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar a

Proposta de designação dos representantes do município nas assembleias gerais das empresas locais ou em quaisquer outras entidades em que o Município participa. –

2.1.2. Proposta de aceitação da cessão de posição contratual do contrato de Empreitada de Reabilitação da Escola Secundária da Lousã. -----

O Senhor Presidente da Câmara colocou à votação a Proposta de aceitação da cessão de posição contratual do contrato de Empreitada de Reabilitação da Escola Secundária da Lousã, requerida pelos representantes legais do Consórcio Cocontratante, constituído por “Isidovias- Investimentos Ld^a” e Windpark Ld^a. ---

O Sr. Vereador António Marçal tomou a palavra e disse que devido à urgência da obra e tendo em conta os prazos, iriam votar favoravelmente este ponto. Não obstante, referiu que se deve ter mais cautela na altura da formalização dos contratos, e que pelo menos um dos contraentes, em princípio aquele que é o líder da obra, tenha alvará para a totalidade da obra, pois só assim, a seu ver fica salvaguardado o interesse público. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberar aprovar a Proposta de aceitação da cessão de posição contratual do contrato de Empreitada de Reabilitação da Escola Secundária da Lousã. -----

2.1.3. Proposta de alteração da deliberação da Câmara Municipal de 06.01.2025 relacionada com a constituição de fundos de maneo para o ano de 2025. -----

O Senhor Presidente da Câmara colocou à votação a Proposta de alteração da deliberação da Câmara Municipal de 06.01.2025 relacionada com a constituição de fundos de maneo para o ano de 2025. Esta alteração decorre das eleições de 12 de outubro de 2025 e a consequente instalação dos órgãos a 29 de outubro 2025, e nomeia como titular do fundo de maneo do Gabinete de Apoio à Presidência Isaura Isabelina Ferreira Fernandes. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar Proposta de alteração da deliberação da Câmara Municipal de 06.01.2025 relacionada com a constituição de fundos de maneo para o ano de 2025. -----

2.1.4. Proposta de atribuição de comparticipação financeira à Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, no montante de 1.063,34 € à CIM-RC (NIPC: 508 354 617), no âmbito do “Projeto 61 – EDP/DPO – Encarregado de Proteção de dados/Data Protection Officer. -----

O Senhor Presidente da Câmara colocou à votação a proposta de atribuição de comparticipação financeira à Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, no montante de 1.063,34 € à CIM-RC (NIPC: 508 354 617), no âmbito do “Projeto 61 – EDP/DPO – Encarregado de Proteção de dados/Data Protection Officer, através do qual a CIM-RC disponibiliza aos municípios interessados os meios humanos destinados a exercer função de Encarregado de Proteção de Dados conforme previsto na legislação em vigor. -----

O Sr. Vereador António Marçal tomou a palavra para questionar sobre a repartição dos pagamentos entre os municípios que compõem a CIM Região de Coimbra, uma vez que a realidade não é homogénea a todos. Realçou o 2.º paragrafo do documento onde refere que no âmbito desta comparticipação financeira, o critério de imputação utilizado para o efeito foi a repartição em partes iguais pelas 19 entidades. -----

O Sr. Presidente esclareceu que a regra de repartição para o pagamento pelos municípios baseia-se essencialmente na densidade populacional e na área territorial de cada concelho, embora se possa questionar se este critério é o mais justo. ----

O Sr. Vereador Luis Santa esclareceu que a repartição da imputação aos municípios varia consoante o projeto, e esse valor é sempre acordado entre os representantes dos municípios em Conselho Intermunicipal. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta de atribuição de comparticipação financeira à Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, no montante de 1.063,34 € à CIM-RC (NIPC: 508 354 617), no âmbito do “Projeto 61 – EDP/DPO – Encarregado de Proteção de dados/Data Protection Officer. -----

2.2 Educação, Intervenção Social, Saúde, Cultura, Turismo, Desporto e Juventude.

2.2.1. Proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao bombeiro da Corporação dos Bombeiros Municipais da Lousã com o NIF 266488838. -----

O Senhor Presidente da Câmara colocou à votação a proposta, elaborada pela Divisão Administrativa e Financeira referente à atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais

e resíduos sólidos urbanos ao bombeiro da Corporação dos Bombeiros Municipais da Lousã com o NIF 266488838. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao bombeiro da Corporação dos Bombeiros Municipais da Lousã com o NIF 266488838. -----

2.2.2. Proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao consumidor com o NIF 233430717. -----

O Senhor Presidente da Câmara colocou à votação a proposta, elaborada pela Divisão Administrativa e Financeira referente à atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao bombeiro da Corporação dos Bombeiros Municipais da Lousã com o NIF 233430717. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao bombeiro da Corporação dos Bombeiros Municipais da Lousã com o NIF 233430717. -----

2.2.3. Proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao consumidor com o NIF 200835548. -----

O Senhor Presidente da Câmara colocou à votação a proposta, elaborada pela Divisão Administrativa e Financeira referente à atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao bombeiro da Corporação dos Bombeiros Municipais da Lousã com o NIF 200835548. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos

urbanos ao bombeiro da Corporação dos Bombeiros Municipais da Lousã com o NIF 200835548. -----

2.2.4. Proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao consumidor com o NIF 128577495. -----

O Senhor Presidente da Câmara colocou à votação a proposta, elaborada pela Divisão Administrativa e Financeira referente à atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao bombeiro da Corporação dos Bombeiros Municipais da Lousã com o NIF 128577495. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta de atribuição de tarifa social relativa à prestação de serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos ao bombeiro da Corporação dos Bombeiros Municipais da Lousã com o NIF 128577495. -----

2.2.5. Proposta de isenção de taxas de participação da Feira do Mel e da Castanha aos vendedores de castanha. -----

O Senhor Presidente da Câmara colocou à votação a proposta, elaborada pela Divisão de Desenvolvimento Social e Económico referente à isenção de taxas de participação da Feira do Mel e da Castanha aos vendedores de castanha, Manuel Fernandes da Silva e António Augusto dos Santos Lourenço, dado que os mesmos fazem a divulgação da Feira de Mel e da Castanha, em Feiras e Mercados da Região. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta de isenção de taxas de participação da Feira do Mel e da Castanha aos vendedores de castanha. -----

2.2.6. Proposta de abertura de candidaturas e definição dos montantes das Bolsas de Estudo ao Ensino Superior – Ano Letivo 2025/2026. -----

O Senhor Presidente da Câmara, esclareceu que este ano se verifica uma subida de 10% em cada escalão, sem mexer com a dotação global e que está prevista uma revisão ao Regulamento no próximo ano. Colocou à votação a proposta, elaborada pela Divisão de Desenvolvimento Social e Económico, referente à abertura de

candidaturas e definição dos montantes das Bolsas de Estudo ao Ensino Superior para o Ano Letivo 2025/2026. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta de abertura de candidaturas e definição dos montantes das Bolsas de Estudo ao Ensino Superior – Ano Letivo 2025/2026. -----

2.3. Outros Assuntos -----

2.3.1. Proposta de ratificação do despacho do Presidente da Câmara Municipal de aprovação dos valores do CMA e ECIN de setembro /2025. -----

O Senhor Presidente da Câmara colocou a votação ratificação do despacho do Presidente da Câmara Municipal de aprovação dos valores do CMA de outubro /2025 dos Bombeiros Municipais da Lousã, remetida pelo Sr. Comandante do Corpo de Bombeiros Municipais da Lousã. -----

O Sr. Vereador **António Marçal** solicitou que a informação, do Senhor Comandante, sobre este assunto chegasse ao conhecimento dos vereadores da oposição de forma que possam fazer uma análise mais precisa e de modo que fique esclarecido o que está a ser votado. -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta de ratificação do despacho do Presidente da Câmara Municipal de aprovação dos valores do CMA e ECIN de setembro/2025. -----

2.3.2. Proposta de ratificação do despacho do Presidente da Câmara Municipal de aprovação dos valores do CMA de outubro/2025.

O Senhor Presidente da Câmara colocou a votação ratificação do despacho do Presidente da Câmara Municipal de aprovação dos valores do CMA de outubro /2025 dos Bombeiros Municipais da Lousã, remetida pelo Sr. Comandante do Corpo de Bombeiros Municipais da Lousã. -----

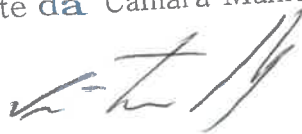
A Câmara Municipal, por votação nominal, por unanimidade, deliberou aprovar a proposta de ratificação do despacho do Presidente da Câmara Municipal de aprovação dos valores do CMA de outubro/2025.

4. Aprovação em minuta -----

A Câmara Municipal, por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar em minuta o texto das deliberações tomadas. -----

Nada mais havendo a tratar, pelas quinze horas e cinquenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual foi lavrada a presente ata que vai ser assinada por si e por Dina Campos, na qualidade de Secretária. -----

O Presidente da Câmara Municipal,



A Secretária,

