



EDITAL N.º5/2026

PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA Nº1/2026 - VENDA DE QUOTA (PARTICIPAÇÃO LOCAL) DA EMEQUATRO – EDUCAÇÃO E SERVIÇOS, LDA

Victor Eugénio das Neves Carvalho, Presidente da Câmara Municipal da Lousã, TORNA PÚBLICO que, por despacho de 27/01/2026, a ratificar na reunião da Câmara Municipal de 02/02/2026, vai proceder-se à venda de quota (participação local) da Emequatro – Educação e Serviços, Lda, nas seguintes condições:

1. ENTIDADE ADJUDICANTE: Município da Lousã, pessoa coletiva nº501121528, com sede na Rua Dr. João Santos, 3200-236 Lousã, com o telefone nº239990370 e endereço de correio eletrónico geral@cm-lousa.pt.
2. OBJETO DA HASTA PÚBLICA: venda de 2% da quota (participação local), no valor nominal de 1.600,00 € (mil e seiscentos euros), detida na sociedade Emequatro – Educação e Serviços, Lda.
3. VALOR BASE DE LICITAÇÃO: 48.979,59 € (quarenta e oito mil, novecentos e setenta e nove euros e cinquenta e nove cêntimos).
4. CANDIDATOS: podem apresentar-se ao procedimento as pessoas singulares ou coletivas que não se encontrem em nenhuma das situações previstas no Anexo I do Caderno de Procedimento.
5. APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS:
 - a) As propostas deverão ser entregues até às 16:00 do dia 15º dia de calendário a contar da data de publicitação do edital no site no Município, em invólucro opaco e fechado, que deve conter a menção "SOBRESCRITO EXTERIOR", bem como a designação de "HASTA PÚBLICA PARA VENDA DAS PARTICIPAÇÕES SOCIAIS DA EMEQUATRO - EDUCAÇÃO E SERVIÇOS LDA",

que por sua vez deve conter os documentos de habilitação previstos no ponto 7.1. do Programa de procedimento num outro invólucro opaco e fechado, em cujo rosto se deve escrever a palavra "DOCUMENTOS", e a proposta de preço em outro invólucro opaco e fechado em cujo rosto se deve escrever a palavra "PROPOSTA";

b) As propostas são remetidas pelo correio sob registo e com aviso de receção, ou entregues por mão própria, pelos candidatos ou seus representantes, contra recibo, devendo as mesmas, em qualquer dos casos, dar entrada no Serviço de Atendimento ao Munícipe e Expediente, no Edifício Paços do Concelho, sito na Rua Dr. João Santos, na Lousã, até ao termo do prazo fixado.

6. ATO PÚBLICO DE ABERTURA DAS PROPOSTAS: pelas 10.00 horas do 2.º dia útil seguinte ao termo do prazo de apresentação de propostas, no Edifício Paços do Concelho, sito na Rua João Santos, na Lousã.

7. CRITÉRIO DA ADJUDICAÇÃO: valor da proposta mais elevada, desde que igual ou superior ao valor base de licitação, podendo a outra sócia da sociedade ou a sociedade exercer o direito de preferência (pelas mesmas condições constantes da proposta mais vantajosa).

8. PAGAMENTO: 15% no momento da adjudicação provisória (após o ato público), 15% no prazo de 10 dias após a notificação da adjudicação definitiva e os restantes 70% no momento da celebração do Contrato de Cessão de Quotas.

9. CONSULTA DAS CONDIÇÕES GERAIS DA HASTA PÚBLICA: as condições gerais – caderno de encargos e programa de procedimento - encontram-se disponíveis para consulta no Serviço de Atendimento ao Munícipe e Expediente no Edifício Paços do Concelho, na Rua Dr. João Santos, na Lousã, dentro do horário normal de expediente (entre as 9:00 e as 16:00), podendo ser facultadas a pedido dos interessados, bem como extraídas fotocópias simples,



e no site do Município em www.cm-lousa.pt (através do link: <https://cm-lousa.pt/servicos/hasta-publica/>).

Lousã, 27 de janeiro de 2026

O Presidente da Câmara

Victor Eugénio das Neves Carvalho